



SOGECO

Corso Butera nr. 482
90011 - Bagheria (Pa)
Tel. 091.964060

Agenzia Immobiliare Cell. 333.270 70 74

AFFITTI

Bagheria arredato soggiorno camera da letto cameretta cucinino wc bagno e terrazzo uso transitorio solo referenziati Euro 350 A/205

Bagheria Corso Butera ampio ufficio mq 110 circa tre vani e due wc Euro 450 A/804

Bagheria. Centro storico grazioso su due livelli tre vani cucina abitabile wc bagno ampio terrazzo Euro 370 solo referenziati A/302

Bagheria (Caravella) 7° piano panoramico salone cucina due camere da letto wc con doccia ampio ripostiglio Euro 450 solo referenziati A/403

Bagheria, svincolo autostrada, ingresso, salone, tre camere, cucina grande, doppi servizi, ripostiglio, ampi balconi. Solo referenziati. Euro 500,00 A/504.

Bagheria, Anime Sante, arredato, cucinino, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, uso transitorio, solo referenz.

Bagheria, via Papa Giovanni, prestigioso, ben arredato, ingresso, salone, due vani, cucina, bagno, ripostiglio. Solo referenziati. A/405

Bagheria, piazza Leone, grazioso e rifinito negozio Mq 50 unico grande vano più servizio, un punto luce su strada. Euro 750 trattabili. Cod. A/825

Bagheria zona Stazione ferroviaria magazzino mq 400 oltre area di pertinenza esclusiva di Mq 2600 - solo per deposito Cod A/841

Capo Zafferano. Appartavilla cucina soggiorno con camino, due camere da letto, bagno, ripostiglio, due posti auto Euro 6.000 annue. Solo refer. ti. A/301

Bagheria. (Città di Palermo) Quadrivani mansardato con doppi servizi arredato di lusso, solo ref. ti A/404

Bagheria zona Corso Butera negozio a piano terra ristrutturato mq 45, due punti luce su strada Euro 600 trattabili A/823

Bagheria, centro storico, grazioso, su due livelli, arredato, bivani con cucina-soggiorno, due bagni, piccolo terrazzino. Solo referenziati. A/201.

Bagheria, adiacenze villa Valguamera, grazioso bivani arredato, uso transitorio, solo ref. ti. A/202.

Bagheria, zona Papa Giovanni, terreno esteso mq. 1.000 circa, ideale per deposito. Euro 500,00 tratT. A/991.

Bagheria zona Caravella ampio quattro vani con cucina grande wc con bagno ripostiglio balconi Euro 450,00 solo referenziati A/406

Aspra (Corso Baldassarre Scaduto) Piano rialzato cucina-soggiorno camera da letto due camerette wc con doccia lavanderia e ripostiglio Euro 500 A/304

Bagheria Via Kennedy piccolo condominio ingresso salone cucina media camera da letto due camerette wc bagno veranda Euro 500 solo referenziati A/501

Aspra Corso Baldassarre Scaduto recente rifinito ingresso salone cucina abitabile camera da letto due camerette doppi servizi ripostiglio posto auto Euro 500 solo referenziati A/502

Bagheria Via Domenico Sciortino tutto ben ristrutturato ufficio angolare piano terra due vani comodi e wc Euro 400 A/803

Bagheria Via Fricano tutto ben ristrutturati negozio angolare piano terra un ampio vano più soppalco e wc Euro 500 A/826

VENDITE

Ficarazzi Via Roma ristrutturato quarto piano doppia esposizione ingresso saloncino letto cameretta cucina abitabile bagno ampio ripostiglio e balcone Euro 145.000 V/301

Bagheria, zona Caravella, piano rialzato, salone, tre camere, cucina-soggiorno, doppi servizi, ripostiglio. Informazioni in ufficio. V/505.

Bagheria, adiacenze svincolo autostrada, su tre lati luminoso, salone doppio, cucina-soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi, due ripostigli con disponibilità ampio magazzino mq. 150 a piano terra. Buon affare. Tratt. riserv. V/501.

Santa Flavia, Cozzo Bianco, panoramica villa indipendente, immersa nel verde, salone, tre vani, cucina, doppi servizi, ampio porticato. Info in ufficio. V/707.

Bagheria, in palazzina bifamiliare, tutto finemente ristrutturato, quattro vani, cucinino, doppi servizi, ripostiglio più mq. 50 di magazzino a piano terra. Informazioni solo in ufficio. Cod. V/401.

Bagheria, centro storico, palazzina da ristrutturare, tre livelli, mq. 50 a piano. Euro 90.000 trattabili. Cod. V/654.

Bagheria, via Papa Giovanni, appartamento in villa, mq. 225, composto da salone triplo, cucina, soggiorno, studio, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, comproprietà indivisa, giardino ed altre parti comuni. Euro 330.000,00, tratt. riservate. Cod. V/601.

Bagheria, centro storico, palazzina tutta ben ristrutturata, composta da piano terra negozio commerciale più tre appartamenti di mq. 50 ciascuno al primo, secondo e terzo piano. Info in ufficio. Cod. V/658.

Bagheria, adiacenze svincolo autostrada, intera palazzina di mq. 160 a piano, composta da piano terra magazzino, primo e secondo piano due appartamenti di mq. 150 ciascuno, terzo piano appartamento di mq. 60 più terrazza. Euro 550.000,00, trattative ris. Cod. V/660.

Bagheria, via Mattarella, ufficio doppia esposizione, composto da tre vani e wc. Euro 1.500 mq. Cod. V/801.

Bagheria, contrada Incorvino, panoramico terreno attivato ad uliveto, con rustico di mq. 24, oltre veranda di mq. 16. Info solo in ufficio

Bagheria, in costruzione, tre vani, cucina abitabile, wc, ripostiglio, balcone, posto auto coperto. Informazioni solo in ufficio. V/303.

Ficarazzi, piccolo condominio 1° piano, sa-

lone, tre vani, cucina abitabile, due servizi, ripostiglio. Euro 160.000,00. V/508.

Bagheria, zona supercinema, rifinito, climatizzato, su due livelli, salone, cucina-soggiorno, tre camere da letto, servizi, lavanderia. Euro 260.000,00 tratt. Trattative ris. V/509.

Bagheria Via Roccaforte 5° piano ingresso tre vani cucina abitabile lavanderia doppi servizi balconi Euro 175.000 Cod. V/302

Bagheria, corso Butera, su due livelli, prestigioso 4 vani, angolo cottura, doppi servizi, terrazzo. Informazioni in ufficio. V/406.

Porticello, recente, ingresso, salone, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, balconi e posto auto. V/407.

Bagheria Via Rosolino Pilo piccolo condominio piano rialzato tre vani comodi, cucina abitabile, wc con doccia. Euro 130.000 V/304

Altavilla Milicia recente rifinito piano rialzato, salone cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, ampio ripostiglio, riscaldamento autonomo, posto auto. Euro 160.000 V/402

Altavilla Milicia recente rifinito 2° piano, salone, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, ampio ripostiglio, riscaldamento autonomo, posto auto. Euro 165.000 V/404

Trabia Sant'Onofrio rustico di mq 50 composto da cucina soggiorno, camera da letto, cameretta, wc con doccia, giardino di mq 400. Euro 60.000 irriducibili V/752

Bagheria Zona Città di Palermo-Supercinema palazzino angolare struttura bifamiliare su tre livelli oltre cantina. Trattative in ufficio V/653

Bagheria (Anime Sante) Palazzina angolare luminosa ben ristrutturata secondo e terzo piano quattro vani cucina doppi servizi ripostiglio ampi balconi e terrazzo Euro 115.000 V/656

Bagheria (Via Diego D'Amico-Stadio) grazioso arredato climatizzato camera da letto cucina-soggiorno, ampio camerino, wc con doccia, balcone, ideale per investimento Euro 65.000 V/202

Aspra piano rialzato ingresso salone doppio cucina abitabile tre camere da letto bagno doppio servizio ampio terrazzo esterno e magazzino di MQ. 50 di pertinenza collegato con scala interna V/504



PIN.CASA

Associato F.I.M.A.A.

**AGENZIA DI CONSULENZA E VENDITA
IMMOBILIARE SERVIZIO MUTUI**

CORSO BUTERA, 467 BAGHERIA (Pa)

e-mail: pincasa@inwind.it

CHIAMARE DAL LUN. A VEN. DALLE 09,00 ALLE 19,30

E SABATO DALLE 09,00 ALLE 13,00

I NUMERI 091/903199 CELL. 339/5980903



Altavilla pressi Torre Normanna sulla S.S. 113 terreno molto panoramico di mq. 1.100 a m. 200 dal mare con casa di mq. 30 più veranda da ristrutturare con autorizzazione comunale per i lavori

Vendita Appartamenti

Bagheria bellissimo 5° piano panoramico, mq. 160, tutto alla luce, salone doppio, cucina abi, lav., doppi servizi, 3 ampie camere, rip., riscald. aut., posto auto, € 220.000,00 tr.

Bagheria prestigioso 4 vani mq. 120 piano alto, salone doppio, cucina abi, due camere, doppi servizi e rip, tutto alla luce posto auto € 180.000,00 tr.

Bagheria su ampia strada alberata via Lanza splendida palazzina di mq. 150 su tre piani, ottimo stato e condizioni, due cucine in muratura, 3 bagni, piano terra anche commerciale € 165.000,00 tr.

Palermo Prestigioso 4 vani e mezzo zona Strasburgo residenziale e luminoso doppi servizi, piano alto con ascens., box e cantina discreto stato

Bagheria ristrutturato nuovo piano rialzato di mq. 115 più ampio terrazzo composto da salone, cucina abi, due camere letto, cameretta, rip. e doppi servizi, tutto con ottime rif. e riscald. Aut. Euro 195.000,00 tr.

Bagheria fraz. Aspra 4 vani di mq. 115 più terrazzo tutto alla luce su piano rialzato del 2006 con doppi servizi, riscald. Aut., porta blindata e box di mq. 25. Euro 225.000,00 tr.

Nuovo residence in costruzione con ottime rif. e varie possibilità di quadratura tutto alla luce e posto auto info in ag.

Bagheria zona centrale 3° piano senza ascens., edificio anni 70', di mq. 100 composta da 4 vani più servizio e rip. tutto in buono stato abitativo Euro 135.000,00 tr.

Vendita Palazzine Indipendenti e Villini

Bagheria a 3 km dallo svincolo stupenda villa come nuova mq. 240 su due livelli con 3 ampie verande, ottime rif. di pregio quali riscald. aut., cucina in muratu. servizi di lusso, giardino curato con altra cucina, forno ect, parcheggio, tutto recintato, contesto residenziale abitabile tutto l'anno, € 390.000,00 tr.

Bagheria palazzina indipendente di mq. 360 su tre livelli, piano terra magazzino, 1° piano 4 vani, 2° piano terrazzo con possibilità di copertura per altro 4 vani, discreto stato dei servizi

Altavilla villini nuovi ed usati indipendenti e bifamiliari da Euro 200.000,00 tr. info in uff. Varie zone

Bagheria palazzina a pochi m. dal c.so Umberto di mq. 300 su 3 livelli solai in cemento armato internamente da ristrutturare Euro 250.000,00 tr.

Altavilla vendita villini ed app. nuovi ed usati in varie zone da Euro 175.000,00 tr. info ufficio

Altavilla in costruzione residence S.S. 113 composta da villette panoramiche, piscina, parco gioco ect. Euro 350.000,00 trattabili. Consegna ottobre 07' info solo in uff.

Bagheria-centro indep. di mq. 65 x due livelli prospetto ottimo stato con persiane in all. nuove, interno buono stato

Bagheria centro storico palazzina ristr. nuova di mq. 40 x 3 livelli Euro 105.000,00 tr. no mutuo

Vendita Magazzini ed Uffici

Bagheria cantinati da mq 550 e 750 ottime zona e contesto info solo in uff.

Bagheria magazzini pressi Mattarella di varie quadrature da mq. 65 sopralcabili ad Euro 1.400 tr. il mq.

Bagheria magazzino ad angolo buono stato di mq. 120 con appartamento grezzo al 1° piano di mq. 70 Euro 180.000,00 tr.

Bagheria c.so Butera locale comm. di mq. 90 circa compreso sopralco soffitti alti locato buon reddito info solo in ag.

Affitti

Bagheria villino rustico di mq. 50 arredato con veranda piccolo giardino posto auto € 350,00 solo busta paga

Bagheria, affittasi monovani o bilocali arredati solo a referenziati o impiegati. Euro 300,00.

Bagheria pressi Bowling locali comm. o artigianali da mq. 50 a 180 anche divisibili affitti in base alla destinazione

Bagheria pressi c.so Umberto grazioso bilocale più accessori ottimo stato arredato Euro 300,00 solo ref. impiegati

Bagheria affittasi ampio 5 vani buono stato con riscald. € 450,00 solo busta paga

Bagheria affittasi ufficio ottimo stato zona stadio mq. 70 € 400,00

Bagheria affittasi prestigioso pentavani 170 mq ottime rifiniture euro 600 tratt. " solo impiegati"



**CIARFIN
IMMOBILIARE**

Associato F.I.M.A.A.



Federazione
Italiana
Agenti
d'Affari



**Ag.2 - Via Mattarella, 64 Bagheria
(PA) 90011 Tel. 091.93.27.35 pbx.**

SITO: WWW.CIARFIN.IT

LOCAZIONI

Palermo, piazza S. Oliva, prestigioso ufficio di 160 mq., 2° piano, sei vani.

Palermo, piazza S. Oliva, ben rifinito, ufficio di 110 mq., 2° piano, tre vani e 1/2. Euro 900,00.

Mondello, trivani, bagno, piano terra in villa, ottimo contesto. Euro 500

Palermo, box zona via Pitrè, 18 mq. con sopralco. Euro 100,00.

Bagheria, corso Umberto, quattro vani e mezzo, terzo piano con ascensore, doppia esposizione. Euro 550,00.

Bagheria, appartamento arredato, 2 vani, bagno con doccia, in buono stato d'uso, via I. Nievo, piano rialzato in fabbricato, 50 mq. Euro 300,00.

Mongerbino, appartavilla in residence, ampio trivani, 1 wc, giardinetto antistante, terrazzo, vista mare molto panoramico. Euro 470,00.

Bagheria, svincolo autostradale, appartavilla, 4 vani, posto auto, riscaldamenti, veranda antistante. Euro 380,00.

Bagheria, via R. Pilo, bivani arredato, 4° piano, no ascensore, buono stato, terrazzo di 40 mq. Euro 350,00.

Bagheria, via R. Pilo, comodo 5 vani, doppi servizi, quinto piano, luminoso, veranda. Euro 450,00.

Porticello, largo Trizzanò, bivani arredati nuovi, graziosi, ben rifiniti e ben arredati. Ottima posizione formula turistica come locazione. Tratt. in ufficio.

Bagheria, dentro Villa Trabia, bivani arredato, piano terra, ben rifinito, giardino 60 mq., posto auto. Euro 450,00.

S. Elia, adiacenze mare, tre vani in palazzina, contesto carino, parquettato, solo per civile abitazione. Euro 400,00 trattabili.

Bagheria, via Angiò, magazzino di 50 mq. con destinazione su strada, buono stato. Euro 250,00.

Mongerbino, appartavilla 2 vani e mezzo, arredata, piano terra, in villa al mare, climatizzato, sala riun. diverse possibilità di locazione.

Porticello, Olivella, 4 vani in residence, 1° piano, ottimo stato, ben rifinito, termoautonomo. Euro 500,00.

Bagheria: Via M.T. Cicerone cinque vani doppi servizi sesto piano ottimo stato. Posto auto in residence Euro 550,00

Bagheria: Spalle Anni 20 magazzino di 120 Mq uso deposito 2 luci. nuovo, pavimentato Euro 450,00

Bagheria! Adiacenza Corso Butera ufficio di 90 Mq. 1° Piano luminoso buono stato 3 vani e mezzo Euro 430,00

Bagheria: Via Quattrococchi Bivani Primo piano in palazzina buono stato Euro 350,00 TR

Bagheria: Via Libertà 4 vani e mezzo ben rifinito ottimo stato, posto auto, panoramico termoautonomo Euro 680,00

Porticello: Olivella bel 4 vani doppi servizi, primo piano ben rifinito termoautonomo, veranda. E. 500,00

Palermo ViaPincipe di Paternò magazzino di 70 Mq con destinazione 2 luci. Euro 850 00

Bagheria via Libertà comodo 4 vani e mezzo 5° piano panoramico ottimo stato posto moto, ben rifinito. Euro 600,00

Bagheria via D D'Amico grande pentavani 2° piano buono stato. Euro 480

Bagheria zona Caravella attico 5 vani 8° piano panoramico terrazzo 100 Mq. Euro 500,00

Bagheria C.da Rammacca appartavilla piano terra, buono stato stile rustica, giardino di 150 Mq Posti Auto. Euro 500,00

VENDITE

Bagheria, via R. Pilo, comodo bivani, quarto piano, no ascensore, buono stato, terrazzo di 40 mq. Euro 85.000,00.

Bagheria, adiacenze via Consolare (Cutò), 3 appartamenti in palazzina. Euro 65.000,00.

Palermo, via L. Da Vinci, ampio 5 vani, doppi servizi, primo piano, ben rifinito, veranda. Euro 375.000,00 tr..

Passo di Rigano, via Petruella, 4 vani, panoramico, buono stato, 4° piano, no ascensore, 100 mq. Euro 150.000,00 trattabili.

Bagheria, via Città di Palermo, cinque vani, doppi servizi, piano rialzato, con villetta di 50 mq. Buono stato, . Euro 185.000,00 trattabili.

Bagheria, Torre delle Palme, in residence, villa tre livelli, ben rifinita. Euro 475.000,00.

Bagheria, zona via Dante, tre vani con angolo in muratura, primo piano in palazzina nuova, tutto ben rifinito, parquettato, climatizzato. Euro 128.000,00.

Casteldaccia, casale antico molto bello di 1500 mq. su un lotto di 5000 mq. con corpi magazzini laterali, da ristrutturare. Trattative riservate.

Aspra-Ficarazzi, villetta indipendente di 80 mq. con terrazzo di 75 mq., 2 posti auto, lato mare, ottimo stato, piccolo patio. Euro 185.000,00.

Bagheria Zona Via Palagonia nuova palazzina ind.te con 2 app.ti tutti arredamenti, climatizzati Euro 125.000,00 Ottimo investimento

Bagheria: Trav. Via D.Amico palazzina ind.te 2 Livelli buono stato Euro 85.000,00 Tr.

Bagheria: Via Pirandello comodo 2 vani in palazzina primo piano arredato. Climatizzato ben tenuto. Euro 65.000,00

Bagheria. Via M. D'd'Azeglio nuovo 4 vani, termoautonomo, ben rifinito, terzo piano con ascensore, terrazzo 30 Mq. Euro 210.000,00

S. Elia: Villa ind.te nuova costruzione 3 livelli + mansarda, ben rifinito vista mare 400 mq di giardino. Euro 380.000,00

Bagheria prolungamento via Dante nuovo 5 vani doppi servizi piccolo fabbricato terrazzino euro 210 000,00



CASA MIA IMMOBILIARE

VIA DANTE 5 - BAGHERIA (PA) - TEL. 091 934954 - Cell. 338 1114463

NUOVE COSTRUZIONI

Ficarazzi costruendi appartamenti in piccolo condominio varie quadrature condizioni d'acquisto vantaggiose

Casteldaccia Prestigioso appartamento 2° Piano, nuova costruzione in piccola palazzina, composta da: 3 vani + servizi ampie verande + MQ.145 terrazzo. Ottime definizioni - Consegna settembre 2008.
Euro 190.000,00 Tratt.

VENDESI APPARTAMENTI:

Bagheria vendesi appartamento composto da: cucina, soggiorno tre stanze bagno e ripostiglio richiesta Euro 145.000

Bagheria Via Papa Giovanni vendesi appartamento 2 piano mq 180 + mq 18 terrazzo. Euro 300.000 tratt.

Bagheria app.to 1° piano mq 170 ingresso, saletta, salone 3 stanze cucina abitabile 2 bagni ripostiglio posto auto, cancello automatico + giardino alberato pertinenza di condominio tutto alla luce Euro 210.000 tratt.

Bagheria Via Libertà vendesi appartamento 4° piano mq 130+balconi composta da: salone, 3 stanze, cucina abitabile, doppi servizi, ripostiglio. Richiesta Euro 240.000 tratt.

Bagheria vendesi palazzina singola in più elevazioni: piano terra mq 55 + 40 mq magazzino Euro 70.000,00.
1° piano mq 105 Euro 145.000,00 tratt.
2° piano mq 105 Euro 145.000,00 tratt.
Ogni piano è composto da salone, angolo cottura, 2 stanze 2 bagni, ripostiglio, armadio a muro + 1/4 di terrazza, tutto alla luce.

Bagheria presso Piazza Madrice ven-

desi palazzina singola composta da: piano terra mq 55, 1° piano mq 55, 2° piano mq 50 + terrazzo. Rimessa tutta a nuovo. Euro 175.000,00.

Bagheria centro storico vendesi appartamento piano terra mq 70. Ottimo stato. Euro 70.000,00

Bagheria Via Papa Giovanni (zona caravella) vendesi appartamento 5° piano mq 200 ottimo stato Euro 250.000,00 Tratt.

Bagheria contrada Bellacera vendesi villino su 2 elevazioni composto da: piano terra mq 80, 1° piano mq 120, mansarda con terrazzo, cantinato, spiazzale, cancello automatico, 2 cisterne d'acqua + 200 mq di verde. Richiesta Euro 360.000,00

Bagheria zona Caravella appartamento 6° piano mq. 180 composto da: ampio salone, 3 stanze, cucina, 2 wc, ripostiglio, tutto alla luce con balconi a giro, molto panoramico,
Euro 250.000,00 trattabili

Bagheria pressi Caravella piano terra per attività commerciale o associato liberi professionisti 230 mq
Euro 160.000,00 tratt

Bagheria in zona residenziale app.to 4° piano mq. 130 composto da: salone 2 stanze cucina abitabile in muratura grande bagno con doccia ripostiglio armadio a muro + posto molto panoramico ottime rifiniture.
Euro 210.000,00 tratt.

Bagheria via Dante app.to mq. 125 quinto piano composto da: ingresso, salone, 2 stanze da letto, cucina abitabile, ripostiglio un bagno rimesso tutto a nuovo molto panoramico tutto alla luce Euro 175.000,00

Bagheria svincolo autostradale app.to

3° piano mq. 180 rifiniture di lusso senza ascensore ma con possibilità di crearlo Euro 200.000,00

Bagheria app.to 1° piano mq. 130 rifiniture di lusso composto da: 3 stanze salone cucina abitabile doppi servizi posto auto tutto alla luce con relativi balconi Euro 225.000,00 tratt.

Porticello a mt.100 dal mare app.to 1° piano mq. 110. ingresso salone corridoio 2 stanze cucina bagno ripostiglio tutto alla luce. Euro 150.000,00

Bagheria app.to 4° piano mq. 165 ottime definizioni Euro 210.000,00 tratt.

Santa Flavia app.to mq. 145 piano rialzato nuova costruzione salone 3 stanze da letto cucina abitabile 2 servizi veranda con balcone e terrazzo box auto + mq. 40 verde Euro 285.000,00

VENDESI IMMOBILI COMMERCIALI

Bagheria Zona Caravella locale per attività commerciale mq.400, tutto alla luce, trattative in agenzia.

Porticello, prestigioso edificio direttamente sul mare ideale per struttura ricettiva trattativa in agenzia

Bagheria, in posizione strategica prestigioso immobile commerciale mq. 1.200 per due elevazioni ampio parcheggio, trattativa in agenzia

VENDESI VILLE E TERRENI

Casteldaccia a Km.1 dallo svincolo autostradale villetta singola mq. 100 composta da: ampia cucina-soggiorno 2 stanze, bagno con doccia, armadio a muro + mq. 100 veranda + mq.1.500 di verde Euro 250.000,00 trattabili

Ficarazzi/Bagheria: terreno mq. 4.000 con due casette di mq. 25 cad. Euro 100.000,00 tratt.

Bagheria terreno agricolo mq. 16.000 circa adiacente statale provinciale Bagheria-Ficarazzi ottima posizione Euro 450.000,00 trattabile

Trabia-c. da S'Onofrio-Torre Artale

villetta bifamiliare in residence su 2 slevazioni, di mq. 60 per livello, 4 vani più servizi, mq. 40 di veranda, più mq. 200 di verde, posto auto con cancello automatico, tutto recintato molto panoramico Euro 270.000,00 tratt.

Porticello vendesi mq 6.000 di terreno per struttura ricettiva.
Trattativa in agenzia

AFFITTI APPARTAMENTO E VILLE

Porticello. Zona residenziale (Olivella) affittasi appartamento nuova costruzione Mq 130 composto al pianoterra da: Ingresso, salone, cucina in muratura, wc + Mq 140 di terrazzo. 1° piano: tre stanze, wc + stanzino.
Euro 600 mensili

Bagheria contrada bellacera, vendesi villino mq 260 composto da: piano terra con soggiorno, cucina abitabile, 2 ripostigli, bagno con doccia, veranda ambo i lati + forno. 1° piano, scala interna, salone, 3 stanze da letto, doppi servizi, veranda ambo i lati + mq 500 di verde. Cancelli automatici. Richiesta euro 400.000 tratt.

Aspra-Mongerbino annuale villino a schiera di varie quadrature

Bagheria Via Mattarella appartamento mq. 120 uso ufficio 1° p. Euro 600,00

Bagheria Zona Caravella scantinato mq. 250 Euro 600,00 mensili e mq. 550 Euro 1.200,00 mensili

Santa Flavia, Zona Capo Zafferano (lato monte), villino in dipendente arredato mq. 105 + mq. 50 di veranda composta da: 3 camere salone cucina soggiorno e lavanderia
Stagione Euro 1.000,00 mensile. Annuale Euro 10.000,00

LOCALI COMMERCIALI

Bagheria, Via Papa Giovanni, locale commerciale mq. 155 con doppia vetrina Euro 800,00 mensili

VENDESI

Trabia C.Da S. Onofrio prestigiose villette in residence

con ampio giardino di pertinenza.

Servizi esclusivi per sport, relax e tempo libero.

Consegna settembre 2007 - da Euro 140.000,00

per info ed appuntamenti 338 1114463



DI DOMENICO PRESTIGIACOMO

AFFILIATO:
UFFICIO DI BAGHERIA



COMPRAVENDITA IMMOBILI

LOCAZIONE APPARTAMENTI

LOCAZIONE LOCALI COMMERCIALI

CESSIONI DI AZIENDE

PERIZIE E STIME GRATUITE

**CONSULENZA FINANZIARIA PER
MUTUI BANCARI**

Bagheria - Via Ignazio Lanza di Trabia, 197 Tel/Fax 091.8169862 - Cell. 347.6526627

www.immobiliarepremar.it E-Mail: info@immobiliarepremar.it

VENDETE

Aspra: appartamento in residence, su due elevazioni di 60 mq a piano, scala interna. Ottime rifiniture Cod 22 V € 260.000

Bagheria: zona Porcarella, villino nuova costruzione unifamiliare, 2 elevazioni, lavori in pietra. cod.44v € 230.000

Bagheria: Via Nicolò Derelitto, appartamento sito al 4° piano senza ascensore, composto da quattro vani + accessori. Esposizione su due prospetti. € 150.000 Cod 27 V

Campofelice di Roccella: appartamento in residence di circa 60 mq, composto da 2 vani + servizi. € 140.000 tratt. Cod 26 V

Bagheria: via G.B Marino zona autostrada, appartamento su due elevazioni 2°e3°, di 80 mq circa a piano. Cod.29 V € 200.000

Bagheria: Via G.B Marino piano terra in bifamiliare, 180 mq + 80 mq di spazi esterni, ottime rifiniture. Cod 28 V € 250.000

Sant' Elia: sono disponibili appartamenti di nuova costruzione da 100/140 mq. Cod. 21 a partire da € 200.000.

Altavilla M.: c/da Sperone, in residence, villette a schiera su due livelli; nuova costruzione. Cod. 46 € 260.000 trattabili.

Bagheria: pressi autostrada, appartamento sito al 2° piano, 150 mq, composto da quattro vani + doppi servizi Cod 21 V € 210.000

Bagheria: contrada Rammacca, appartamento in residence composto da 4° vani + servizi + box auto. Ottime condizioni, contesto residenziale 25 V € 260.000

Bagheria: Appartamento in pieno centro con meravigliosa visuale sul Corso Butera; composto da 4 vani + doppi servizi, discrete condizioni, tutto su luce, 135 mq. Cod 34 V € 220.000 tratt

Bagheria: pressi rettifilo di Apra, appartamento sito al piano rialzato, 120 mq, composto da cucina sogg, cameretta, camera da letto, 2 bagni+box con soppalco. Cod 1 A € 230.000 tratt

Palermo: appartamento presso policlinico, appartamento sito al 2° piano, composto da tre vani + servizi, ristrutturato. Cod 6 p € 155.000

Palermo: via Messina Marine appartamento, piano rialzato, 130 mq composto da 4° vani + servizi+ 80 mq di spazio esterno + posto auto di pertinenza. Cod 1 p € 280.000 tratt.

Palermo: presso Villa Tasca piano terra + spazio verde, circa 120 mq+posto auto di pertinenza+15 mq di cantina. Cod 2 P € 340.000 tratt

Aspra: appartamento sito al piano terra, 80 mq circa, composto da tre vani + servizi. Ristrutturata. Cod 7 v € 130.000

Aspra: appartamento sito al 2° piano, composto da 4 vani + servizi, ristrutturato, 125 mq. Cod 16 V € 180.000

Palermo: pressi ospedale cervello, appartamento in piano rialzato, recente costruzione, composto da tre vani + servizi+90 mq di giardino+23 mq di box. Rifiniture di pregio. Cod 4 P € 390.000

Bagheria: appartamento zona Certosa, sito al 4° piano senza ascensore, composto da 3 vani + servizi. Cod 5 V € 95.000 tratt.

AFFITTI

Bagheria: rifinitissimi bivani e monovani arredati, in zona centrale tra i 250 e i 350 € Cod 21

Bagheria: ufficio di 90mq sul corso, composto da 5 stanze più servizi. Ottimo per ufficio notarile. € 800

Bagheria: pressi Villa Rosa appartamento 1° piano, composto da tre vani più servizi, buone condizioni. Cod 8 A € 500

Bagheria: centro appartamento sito al 1° piano composto da camera da letto, cucina ampia bagno+un piccolo soppalco nel quale è ubicata una camerata. Terrazzino. Ottime condizioni. Cod 10 a € 450

Bagheria: pressi Bar Ester, appartamento 4° piano senza ascensore, composto da 2° vani + servizi ampio terrazzino. Discrete condizioni. Cod 15 a € 250 tratt.

Altavilla Milicia: affitto estivo, appartamento arredato, vicino al mare, ottime condizioni, splendida visuale. Cod 6 A. prezzo da concordare.

Bagheria: corso Butera locale commerciale mq 200 unico vano+servizi+deposito piano cantinato mq 500

Bagheria: pressi via Morana, appartamento sito al 1° piano, composto da 4° vani+ripostiglio+lavanderia+doppi servizi. Ben rifinito. Cod 1 A € 600 tratt

Bagheria: pressi Sant'Antonio appartamento sito al 1° piano, composto da 3 vani + servizi, 80 mq. Discrete condizioni. Cod 3 A € 400 tratt

Bagheria: pressi autostrada, appartamento sito al 3° piano senza ascensore, 100 mq, 3 vani + servizi + terrazzino. Cod 6 A € 450

Bagheria: corso Butera pressi magazzino mq 100 circa, unico vano +servizio+terrazzo.

Porticello: appartamento su piano rialzato composto da 4 vani + servizi +dalla parte della cucina giardinetto privato. Cod 7 A. € 600 tratt

Bagheria: pressi Via Città di Palermo, ammezzato di 70 mq circa, composto da cameretta, camera da letto, cucina 2 bagni. Cod 10 € 350 tratt

Bagheria: pressi Corso Butera, appartamento su due elevazioni 2° e 3° piano, discrete condizioni. Cod 13 A € 300 tratt

Bagheria: zona centro 1° piano, composto da camera da letto, cucina, bagno. Cod 14 A € 300 tratt

Bagheria: appartamento sito al piano terra, composto da camera da letto, ampio soggiorno, bagno, camerino, cucina, entrata su persiana. Discrete condizioni :Cod 10 A € 350 tratt



GABETTI, SOLUZIONI DI VALORE

CONSULENZA IMMOBILIARE, VALUTAZIONI GRATUITE, COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, LOCAZIONE E PERMUTE
CON CONVENZIONE ESCLUSIVA CON I MIGLIORI ISTITUTI BANCARI

VENDITA PALAZZINE INDIPENDENTI

Bagheria pressi Via Mattarella, luminosa palazzina indipendente, 4 livelli da 75 mq ciascuno, 7 vani, ampia cucina abitabile in muratura, doppio servizio, ripostigli, terrazzo con lavanderia, magazzino di 75 mq, possibilità di vendita frazionata, ottimo stato Euro 360.000,00 P/6

Bagheria Via Ignazio Lanza di Trabia, luminosa palazzina indipendente su 3 livelli da 55 mq ciascuno, totalmente ristrutturata, 2 ampie camere, soggiorno/cucina, servizi, ripostiglio, ottime finiture Euro 160.000,00 P/11

Bagheria Via Palagonia, bellissima palazzina indipendente su 3 livelli, salone, studio con libreria in soppalco, 3 camere, cucina abitabile, ulteriore sala da pranzo, doppio servizio, lavanderia, terrazzo, eccellenti finiture Euro 280.000,00 P/18

Santa Flavia, nuova e deliziosa palazzina indipendente composta da 3 camere, 2 cucine, servizi, terrazzo, eccellenti finiture Euro 170.000,00 P/12

Casteldaccia, palazzina indipendente angolare su 3 livelli da 60 mq ciascuno, magazzino, salone, 3 camere, cucina abitabile, ulteriore cucinino, lavanderia, servizi, ripostiglio, ampi e panoramici terrazzi, ottimo stato Euro 165.000,00 P/22

VENDITA APPARTAMENTI

Bagheria pressi via Dante, deliziosi nuovi appartamenti composti da camera, cameretta, soggiorno, cucina, servizio, termoautonomi, climatizzati, ottime finiture Euro 125.000,00 A/2

Bagheria, panoramico attico nella zona più bella della città, edificio recente costruzione, ampio salone, soggiorno, 3 camere, cucina abitabile, doppio servizio, ripostigli vari, bellissime terrazze a livello con barbecue, tutti comforts, pregiatissime finiture A/6

Bagheria, in residence, luminoso appartamento composto da salone, camera, cameretta, cucina abitabile, servizio, posto auto, ottimo stato Euro 180.000,00 A/7

Bagheria, Zona Stazione, deliziosi appartamenti ristrutturati/nuovi composti da soggiorno/cucina, camera, servizio, ripostiglio, terrazzi, ottime finiture Euro 95.000,00 A/8

Bagheria, angolare, luminoso appartamento indipendente, saletta, salone, camera, camera doppia, cucina abitabile, servizi, terrazzo di esclusiva pertinenza di 80 mq, ottimo stato Euro 170.000,00 A/12

Bagheria, zona Stazione, luminoso appartamento composto da salone doppio, 2 camere, ampio soggiorno/cucina, terrazzo panoramico con cucinino esterno, servizio, ripostiglio, ottimo stato Euro 175.000,00 A/18

Bagheria Centro, angolare, delizioso, ampio appartamento composto da salone doppio, 2 camere, cucina abitabile, servizio, ripostiglio, ampi balconi, ottimo stato Euro 180.000,00 A/19

Bagheria, pressi Via Mattarella luminoso appartamento composto da ingresso salone, 3 camere, cucina abitabile, doppio servizio, ripostiglio, posto auto coperto, ottimo stato Euro 180.000,00 A/23

Bagheria, Cda Raneria, in prossimità dello svincolo autostradale, luminoso appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, salone, 2 camere, doppio servizio, terrazzo con lavanderia, riscaldamenti, posti auto, ottimo stato Euro 180.000,00 A/25

Bagheria, pressi Via Città di Palermo, nuovi appartamenti composti da salone, soggiorno, 2 camere, cucina, servizio, possibilità di personalizzazione, ottime finiture Euro 165.000,00 A/26

Bagheria in palazzina d'epoca, nuovo appartamento composto da soggiorno/cucina, 2 camere, doppio servizio, ampi terrazzi, ottime finiture Euro 220.000,00 A/29

Bagheria Via Papa Giovanni, bellissimo e luminoso appartamento composto da salone doppio, 2 ampie camere, cucina abitabile, veranda, servizio, ripostiglio, ottimo stato Euro 220.000,00, possibilità di acquisto box di 13 mq Euro 15.000,00 A/32

Ficarazzi nuovo splendido attico composto da ampio salone, cucina/soggiorno, doppio servizio, ripostiglio, 3 camere, termoauto-

no, ampi terrazzi panoramici predisposti per cucina esterna, ottime finiture Euro 270.000,00 tratt. A/38

Ficarazzi in contesto tranquillo, luminoso appartamento circa 150 mq, composto da salone doppio, camera da letto con servizio, 2 camerette, cucina abitabile, servizio, lavanderia, ripostiglio, terrazzo, termoautonomo, ottimo stato Euro 190.000,00 A/70

Aspra Mare, panoramico appartamento composto da 3 camere, salone doppio, cucina abitabile, doppi servizio, ripostiglio Euro 220.000,00 A/43

Sant'Elia, nuovo appartamento composto da ingresso con soggiorno/cucina con veranda, 2 camere, w.c., ripostiglio, termoautonomo, eccellenti finiture Euro 190.000,00 A/38

Porticello, luminoso appartamento composto da salone doppio, 3 camere, ampio soggiorno/cucina, doppio servizio, veranda, ripostiglio, ottimo stato Euro 300.000,00 A/72

Casteldaccia, in riservato e piccolo condominio, luminoso ed ampio appartamento su 2 livelli, salone, cucina abitabile con ampio terrazzo panoramichissimo a livello, 3 camere, doppio servizio, ripostiglio, veranda, eccellenti finiture Euro 270.000,00 A/48

Casteldaccia, nuovo e luminoso appartamento composto da salone, 2 camere, cucina abitabile, doppio servizio, terrazzo di esclusiva pertinenza, possibilità di personalizzazione, eccellenti finiture Euro 190.000,00 A/50

Casteldaccia, delizioso appartamento indipendente, salone, 3 camere, ampia cucina/soggiorno, servizio, lavanderia, ottime finiture Euro 140.000,00 A/52

Altavilla Milicia, recente costruzione, in piccolo condominio, nuovo, bellissimo appartamento composto da salone, disimpegno, 2 camere, cucina, doppio servizio, ripostiglio, posto auto, eccellenti finiture Euro 160.000,00 A/71

Cerda pressi Caserma dei Carabinieri, luminoso appartamento composto da salone, 2 ampie camere, cucina abitabile, servizio, ripostiglio, termoautonomo, ampi balconi, buono stato Euro 80.000,00 A/55

Palermo Zona Strasburgo, Via Maltese, luminoso appartamento composto da ingresso su salone triplo, 3 ampie camere, cucina abitabile, doppio servizio, ripostiglio, ottimo stato Euro 450.000,00 A/57

VENDITA VILLE

Bagheria, in contesto residenziale, villa indipendente su un unico livello, 230 metri, 1200 mq spazi ornamentali esterni Euro 360.000,00 V/1

Bagheriaprestigiosa zona residenziale, stupenda villa indipendente immersa in 800 mq di giardino, 3 elevazioni da 150 mq, eccellenti finiture, trattativa riservata V/4

Bagheria, deliziosa villa indipendente composta da salone, soggiorno/cucina, 3 camere, cucina abitabile, doppio servizio, 3000 mq di terreno, area esterna attrezzata, eccellenti finiture Euro 225.000,00 V/35

Mongerbino, sul mare, villa indipendente con ampi terrazzi panoramici, 2 livelli, 4 camere, ampio salone, 3 servizi, cucina abitabile, termoautonomo, climatizzata, recentemente ristrutturata, ampio giardino terrazzato con piante ornamentali, area esterna attrezzata, accesso privato al mare, ottime finiture V/7

Mongerbino, stupenda villa con vista mozzafiato sul mare, 10 vani, ampio ingresso, salone doppio con camino, galleria, studio, 4 camere, cucina abitabile, 4 servizi, ripostigli vari, terrazzi, portici, ampio giardino piantumato, piano semincantinato con appartamento indipendente accesso privato al mare con area attrezzata, termoautonomo, 3 elevazioni, ottimo stato V/8

Mongerbino, struttura di villa, 480 metri, spazi esterni 500 metri, Euro 520.000,00 V/10

Casteldaccia, Cda Valle Corvo, deliziosa villetta indipendente composta da ingresso con ampio soggiorno/cucina, 2 camere, stu-

dio/cameretta, servizio, ripostiglio, terreno di circa 6000 mq, posti auto, ottimo stato Euro 105.000,00 V/34

Altavilla Milicia, in residence esclusivo con piscina, bellissima villa bifamiliare, salone, cucina in muratura, 3 camere, doppio servizio, ripostiglio, ampio porticato, giardino, termoautonomo, climatizzata, ottime finiture Euro 270.000,00 V/16

Altavilla Milicia, Torre Normanna, in residence con piscina e campi polivalenti, villetta arredata composta da salone, 2 camere, cucina, servizio, possibilità di locazione, ottimo stato Euro 200.000,00 V/19

Trabia Golden Hill 3, in residence con piscina, in esclusivo contesto, panoramiche ville con giardini, porticati, possibilità di personalizzazione, eccellenti finiture, da Euro 155.000,00 V/25

Trabia C.da S.Onofrio, panoramica villetta composta da soggiorno/cucina, 3 camere, servizio, veranda, dependance, area esterna attrezzata, delizioso giardino di 1000 mq, posti auto Euro 160.000,00 V/23

Termini Imerese, Bivio per Sciarra, villa indipendente su 2 livelli di 100 mq ciascuno, salone, 4 camere, cucina, vari servizi, ampio magazzino, 3000 mq di terreno, ottimo stato Euro 200.000,00 V/39

Buonfornello Mare, in residence esclusivo servito di piscine, ristorante, campi polivalenti, deliziosi appartamenti composti da soggiorno/cucina, 2 camere, servizio, ripostiglio, ottimo stato Euro 150.000,00 V/29

Campofelice di Roccella, in residence con piscina, giardini, ristorante, deliziosa villetta composta da cucina/soggiorno, 3 camere, servizio, ampio terrazzo panoramico sul mare, ottime finiture Euro 165.000,00 V/40

Calatafimi Segesta, Cda Barchetta, con suggestivo panorama sulla Valle dei Templi, fabbricato rurale di 77 mq, 2 vani + servizio, terreno pertinente di 1500 mq Euro 35.000,00 V/42

AFFITTI ARREDATI E NON IL TUO PRECEDENTE INQUILINO NON E' STATO PUNTALE?

L'ESPERIENZA NEGATIVA TI HA SCORAGGIATO
E PREFERISCI RINUNCIARE A LOCARE
IL TUO IMMOBILE?
GABETTI AGENCY TI PROPONE
CANONE SICURO,
L'ECLUSIVA POLIZZA ASSICURATIVA CHE
TI TUTELA DAI RISCHI DI INADEMPIENZA DA PARTE
DELL'INQUILINO E
PER TE CHE SEI CLIENTE DEL "BANCO DI SICILIA"
IL SERVIZIO E' COMPLETAMENTE GRATUITO.
Una volta trovato l'inquilino, sei solo a metà dell'opera.

Bagheria, Via Papa Giovanni XXIII, angolare, bellissimo e panoramico appartamento composto da saletta, salone triplo, 2 ampie camere, cucina abitabile, servizio, ripostiglio, riscaldamenti, ottimo stato Euro 500,00 A/1

Bagheria, Corso Butera, luminoso appartamento ristrutturato su 2 livelli, composto da soggiorno/cucina, 2 camere, doppio servizio, lavanderia, terrazzi, riscaldamenti, ottimo stato Euro 500,00 A/3

Casteldaccia, appartamento composto da saletta, soggiorno/cucina, 2 camere, servizio, ripostiglio, riscaldamenti Euro 400,00 A/11

Bagheria, appartamento in villa composto da cucina/soggiorno, camera matrimoniale, servizio, ampia veranda di 60 mq, posto auto, locazione transitoria sino al 15/06/2008 Euro 350,00 Ar/1

Bagheria, Via I.L. Trabia, monolocale arredato composto da camera, cucina, servizio Euro 250,00 Ar/2

Bagheria, delizioso appartamento arredato composto da 2 camere, cucina, servizio Euro 350,00 Ar/4

Santa Flavia, Zagarella Mare, bellissimi appartamenti in villa arredati per uso stagionale e/o annuale Ar/10

VENDITA LOCALI COMMERCIALI MAGAZZINI UFFICI BOX

Bagheria pressi Via Dante, nuovo locale commerciale con 3

Uffici:

BAGHERIA - Via Federico II° n. 30 Tel./Fax 091.906489 e-mail: bagheria@gabetti.it

BAGHERIA - presso il Banco di Sicilia Ag.4 Via Papa Giovanni angolo Via Mattarella. Lunedì e Venerdì 9.00 - 13.15

CENTRALINO 091 906489



**VENDITA LOCALI COMMERCIALI
MAGAZZINI UFFICI BOX**

Bagheria pressi Via Dante, nuovo locale commerciale con 3 ampie vetrine, 115 mq, ampia area per parcheggio, servizi, impianti a norma Euro 360.000,00 L/1

Bagheria pressi Via Dante, nuovo magazzino di 200 mq, ideale per deposito merce, servizi, impianti a norma Euro 250.000,00 L/2

Bagheria Via Papa Giovanni, locale commerciale, 3 vetrine, 150 metri + aree esterne di pertinenza, rendita annuale di Euro 12.000,00, oggi locato ad Ente Statale Euro 370.000,00 L/4

Bagheria Zona Autostrada, magazzino di 160 mq + 60 mq di deposito, + 60 mq di spazi esterni Euro 180.000,00 L/9

Bagheria centro, in villa Settecentesca, locale commerciale di 150 mq + spazi esterni, ampio giardino piantumato, corte esterna, eccellenti finiture L/12

Bagheria in zona altamente transitata, locale commerciale di 60 mq, 5 aperture, ottimo investimento Euro 70.000,00 L/16

Bagheria varie disponibilità di box di varie quadrature, a partire da Euro 18.000,00

Bagheria, varie disponibilità di uffici in locazione e in vendita, varie quadrature.

**AFFITTI LOCALI COMMERCIALI
MAGAZZINI UFFICI BOX**

Bagheria pressi svincolo autostradale, piano cantinato camionabile di 180 mq, unico vano con servizio Euro 500,00 Loc/2

Bagheria Via Città di Palermo, luminoso locale commerciale di 150 mq, aree esterne pertinenti, ottimo stato Loc/4

Bagheria, Zona Stazione magazzino seminterrato di 1000 mq + 250 mq di spazi esterni Euro 3.000,00 Loc/6

Bagheria Via Consolare, locale commerciale di circa 110 mq, servizi con antibagno, ideale per attività di ristorazione Euro 2.000,00 Loc/12

Bagheria pressi Tribunale, nuovo complesso in zona altamente commerciale, ampie quadrature, prestigiosi uffici composti da 3/5 camere, archivi, sala d'attesa, servizio, a partire da Euro 600,00 + IVA Uf/4

Casteldaccia Centro, locale di 230 mq circa, oggi avviata palestra, vari uffici, servizi, ideale per grandi enti, ottimo stato Euro 1.100,00 Loc/9

VENDITA ATTIVITA'

Bagheria, zona prestigiosa, alta densità commerciale, in locale visibilissimo, attività avviatissima, noleggio automatico film/giochi, 24 ore, ottimi redditi, clientela consolidata, servizi esclusivi At/1

Bagheria, prestigiosa piazza, antica attività di focacceria totalmente ristrutturata, ottimo avviamento Euro 60.000,00 At/2

Bagheria, in villa Settecentesca, avviata attività di ristorazione, spazi esterni arredati, ampio giardino piantumato, corte esterna, eccellenti finiture At/3

Bagheria zona Bowling avviata attività bar, gelateria, laboratorio, tabacchi, ottimo investimento Euro 100.000,00 At/5

Bagheria Via Consolare, antico bar, panineria, con significativo avviamento, ottimi redditi, locale ristrutturato, laboratorio, servizio Euro 50.000,00 At/9

VENDITA TERRENI

Villabate pianeggiante terreno industriale di 7000 mq Ter/7

Termini Imerese, Località 40 Salmes, pressi Stazione, panoramico lotto di terreno piantumato di 5000 mq, possibilità di realizzazione di una deliziosa villetta indipendente, ottimo investimento Euro 45.000,00 Ter/14



Palermo, zona residenziale, incantevoli, nuove ville bifamiliari ampi giardini, ottima qualità, eccellenti finiture, V/11



Bagheria, Cda Bellacera, panoramica, bellissima villa indipendente su 2 livelli, ampio salone, 3 camere, studio, cucina/soggiorno, vari servizi, 2200 mq di terreno, area esterna attrezzata, garage, eccellenti finiture Euro 550.000,00 V/2



Bagheria Cda Bellacera, villa indipendente su 2 livelli, salone, cucina, 4 camere, vari servizi, giardino di circa 400 mq con piante ornamentali, angolo barbecue, ottime finiture Euro 390.000,00 V/39



Pollina, all'ingresso della città, con vista mozzafiato sul mare, bellissima struttura di appartaville, 2 livelli, ampi terrazzi, ampio terreno edificabile con rudere di 20 mq, ottimo stato Euro 450.000,00 V/36



Gabetti
PROPERTY SOLUTIONS
FRANCHISING AGENCY

www.gabetti.it



Trinacria

immobiliare



BAGHERIA (PA) • Via B. Mattarella n° 138

(ACCANTO GELATERIA ANNI 20)

TEL/FAX 091-9102367 • 091-934967

CELL. 340/6013909 CELL. 392/6056399



IL MERCATO IMMOBILIARE IN SICILIA RISORGE

VENDETTA VILLE

ALTAVILLA Panoramicissime ville unifamiliari singole in costruzione a 1 km dal mare di San Nicola con 1.200 mq di terreno per ogni unità. Ognuna composta da: seminterrato, piano terra, piano primo e terrazzo; parcheggio privato. Consegna febbraio 2008. € 350.000 trattabili

ALTAVILLA Cda Chiesazza, stupenda villa singola di 140 mq circa + 800 mq di spazi esterni, piscina, consegna inizio 2008 € 340.000

ALTAVILLA Cda Chiesazza villa bifamiliare di 140 mq circa + 600 mq di spazi esterni, consegna 2008, per ogni unità € 240.000

ALTAVILLA Cda San Michele, villa bifamiliare di 125 mq su due livelli + spazi esterni, ogni unità ha a disposizione mq 200 di terreno

ALTAVILLA Cda San Michele, vista mare, ville quadrifamiliari, ognuna da 115 mq + veranda + 350 mq di spazi esterni, consegna maggio 2008

CAMPOFELICE DI ROCCELLA Ville bifamiliari in costruzione con grande piscina residenziale, zona Torre Roccella. Ogni unità è di circa 80 mq più veranda e dispone di 400 m di terreno, 2 camere, servizio, ripostiglio, cucina, pergolato. Consegna giugno 2008

CASTELDACCIA Zona residenziale, villette da costruire composte da cantina, piano terra, piano primo, mansarda + 250 mq di spazio esterno

CASTELDACCIA Zona Circonvallazione, costruendo deliziose ville a schiera di mq 220 + spazi esterni con vista panoramica

PALERMO In un contesto residenziale di ville, ville bifamiliari composte da piano cantinato, piano terra e piano primo + ampi giardini

PORTICELLO Zona residenziale, nuove e deliziose villette su due livelli di 110 mq circa, alcune dispongono del terrazzo + la veranda oltre del giardino, consegna anno 2008, € 300.000 tratt

SANTA FLAVIA Panoramiche ville trifamiliari con alloggi a schiera ognuna da 210 mq circa. Composta da: piano cantinato illuminato, piano terra, piano primo e mansarda. Ingresso indipendente, ampio giardino, posto auto privato e ingresso a piedi al mare; dispone di impianto d'allarme e di climatizzazione. Ottime rifiniture

SANTA FLAVIA Cda Bellacera, villetta da 110 mq su due livelli + verande, 2.500 mq circa di terreno tra cui 300 mq circa di parcheggio pavimentato € 160.000.

TRABIA In panoramico residence costruendo ville bifamiliari di varie tipologie e metrature con 1.500 mq di terreno per ogni unità

TRABIA In esclusivo residence deliziose villette bifamiliari con panoramico terrazzo o balcone e pertinenza esterna da 400 a 600 mq, ottimo investimento, € 195.000

TRABIA San Nicola, incantevole villa bifamiliare, ogni unità è di 200 mq circa su tre livelli + 600 mq di giardino € 320.000

VENDETTA APPARTAMENTI

ASPR Appartamento di 120 mq al 2° piano composto da cucina/soggiorno, bagno, 3 camere, wc, ripostiglio, € 180.000

BAGHERIA Via Roccaforte, bellissimo appartamento di nuova costruzione con eccellenti finiture di 132 mq, 3 camere, salone, cucina con dispensa, doppio servizio e ripostigli vari, ottima posizione, posto auto privato

BAGHERIA Lussuosi appartamenti di nuova costruzione in Via Papa Giovanni di 100 mq con veranda e balcone, impianto d'allarme, di climatizzazione e predisposizione per satellitare, allestimenti con mosaico nei servizi, eccellenti finiture e rifiniture

BAGHERIA In nuova costruzione luminosi appartamenti signorili da 130 mq circa con terrazzo panoramico e box auto, finiture eccellenti

BAGHERIA Via Puglisi ang. Via Città di Palermo, pressi Banca Credem, luminosissimo appartamento di 150 mq più veranda e balconi, 4 vani + doppio servizio + cucina abitabile, parcheggio e posto auto al coperto € 250.000

BAGHERIA Adiacente Via Mattarella BOX da 23 mq € 15.000

CASTELDACCIA Graziosissimo appartamento al 1° piano da 115 mq, soggiorno, cucina, 3 camere, doppio servizio di cui uno in camera, ripostiglio € 140.000. Possibilità di acquistare, oltre nel prezzo, mansarda di 50 mq + terrazzo da 80 mq

CASTELDACCIA Angolare e luminoso appartamento da 150 mq con terrazzo, ingresso su saletta, 2 camere, doppio servizio, salone, cucina € 160.000 tratt

CASTELDACCIA Appartamento da 100 mq composto da salone, cucina abitabile, 2 camere, ripostiglio, bagno, lavanderia, doppia esposizione € 170.000 tratt

CASTELDACCIA Luminoso appartamento da 108 mq circa più veranda e balcone, salone doppio, ampia cucina, 2 camere e doppio servizio, 1° piano, possibilità di box auto, € 230.000

CASTELDACCIA In deliziosa zona di periferia, in piccolo condominio, graziosi appartamenti da 70/80 mq con terrazzo o giardino € 1.400/mq

CASTELDACCIA Luminoso appartamento da 100 mq con veranda, 1° piano, 1° abitazione, composto da cucina/soggiorno, 2 camere, doppio servizio, ripostiglio, possibilità di box, € 140.000

CASTELDACCIA Zona circonvallazione, nuovo appartamento da 90 mq con luminosa veranda da 30 mq, 2° piano, cucina/soggiorno, 2 camere, doppio servizio, ripostiglio, possibilità di box, € 130.000

CASTELDACCIA In residence signorile con ampi spazi verdi, appartamento + terrazzo, posto auto, possibilità di box, € 175.000

FICARAZZI Corso Umberto, deliziosi appartamenti in costruzione di varie quadrature a partire da 110 mq, consegna fine anno 2007, ciascuno composto da 3 camere, salone doppio, doppio servizio, cucina abitabile, ripostiglio, ottime finiture. A partire da € 214.000

FICARAZZI Via V. E. Orlando, pressi Corso Umberto, appartamento di nuova costruzione, 90 mq, grazioso piano rialzato composto da salotto, cucina abitabile, ripostiglio, servizio, 2 camere, posto auto al coperto., € 156.000

PALERMO Zona Pomara, pressi svincolo autostradale di Villabate, palazzina da 8 appartamenti da 100/110 mq circa con spazi adibiti a parcheggio e possibilità di box auto

PORTICELLO In residence signorile costruendo appartamenti da 100 e 85 mq + posto auto, al piano terra dispongono anche di un piccolo giardino, consegna aprile 2008

SANTA FLAVIA Zona residenziale in ottimo contesto, appartamenti dai 90 ai 140 mq € 2.000/mq

SANTA FLAVIA In contesto residenziale costruendo appartamenti di varie metrature, posto auto coperto. Inoltre i piani terra dispongono anche di grazioso giardino, ottime finiture € 1.800/MQ

SANT'ELIA Bellissimi trivani più comodi servizi e cucina in costruzione sulla strada principale consegna giugno 2008 Cda Carlo Di Patti/Via Sant'Elia con splendido panorama sul mare e box auto. Appartamento al piano terra-rialzato da 120 mq con ingresso indipendente più villetta da 80 mq € 330.000 trattabili. Appartamento al piano primo e secondo da 120 mq € 264.000.

SANT'ELIA Sulla strada principale panoramici appartamenti in costruzione, Cda Carlo Di Patti/Via Sant'Elia, consegna giugno 2008. Appartamenti da 65 e 108 mq più pertinenza scoperta, a partire da € 162.000

VILLABATE Appartamento al 2° piano di 176 mq di utile, composto da ingresso, cucina/soggiorno con camino, salone, doppio servizio, 2 camere, ottimo stato € 220.000 tratt

AFFITTI

BAGHERIA Zona Cinema Capitol, appartamento al 2° piano di mq 145, ingresso su saletta, soggiorno, 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio, € 450

BAGHERIA Zona Bar Ester appartamento al 4° piano di 120 mq circa € 400

BAGHERIA Zona Stazione Centrale bivano arredato da 50 mq circa, per studenti o impiegati, € 250

BAGHERIA Nuova mansarda arredata in stile rustico/elegante da 50 mq climatizzata, 1° abitazione € 450 tratt

BAGHERIA In zona prestigiosa, nuovo, luminoso e visibilissimo appartamento per ufficio sito in Via B. Mattarella Trattative in ufficio

CASTELDACCIA Seminterrato da 130 mq € 200

CASTELDACCIA Nuovo luminoso magazzino di 100 mq € 200

CASTELDACCIA Signorile appartamento in villa di 120 mq circa, vista mare, 1° abitazione, € 600 tratt, solo referenziati

TRABIA Residence Suvarita, graziosissima nuova villa arredata su due livelli + 350 mq tra veranda e giardino € 600

LOCALI COMMERCIALI

AFFITTA BAGHERIA Zona Chiesa Matrice, negozio da 42 mq € 600

AFFITTA BAGHERIA Zona Chiesa Matrice, negozio da 30 mq € 450

VENDE BAGHERIA Zona Via Città di Palermo seminterrato con ingresso indipendente e servizio, 120 mq di superficie da sfruttare secondo le esigenze Trattative in ufficio

AFFITTA CASTELDACCIA Deliziosissimo negozio con vetrina in legno e vetro al piano terra, più servizi € 400

VENDE CASTELDACCIA Magazzino da 600 mq circa da disporre secondo le esigenze € 700/mq più magazzino al piano superiore da 270 mq circa € 750/mq

VENDE O AFFITTA CASTELDACCIA Delizioso negozio composto da piano terra, piano primo e secondo con servizi, climatizzato, € 120.000 trattabili o € 450

VENDE TERMINI IMERESE Cda Serra, uffici + magazzino + uliveto + parcheggio + grande cisterna d'acqua, per un totale di 9.000 mq per la realizzazione di una attività artigianale o commerciale, € 200.000 trattabili

VENDETTA ATTIVITA'

BAGHERIA Pressi Villa Rosa, avviata attività di ristorazione, trattoria, pizzeria, + ampia sala estiva, arredata e corredata, ottime e rustiche definizioni, eccellente investimento

TERRENI

MISILMEREI Contrada Masseria D'Amari, 2.850 mq di verde agricolo con cancello di ingresso con prospetto fronte strada provinciale che collega Bolognetta con Bagheria

COMPRAVENDITA, AFFITTO e LOCAZIONE DI IMMOBILI e TERRENI. ASSISTENZA NOTARILE e MUTUI CON I MIGLIORI ISTITUTI BANCARI... ECCONE ALCUNI





STUDIO BAGHERIA s.a.s.
Via Roccaforte 153/B
Tel. 091.92.90.223
www.tecnocasa.com/sicilia/pahe5
e-mail: pahe5@tecnocasa.it

VENDITE

Bagheria, via Quattrococchi, disponiamo di un appartamento sito al piano terra, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto, cameretta, bagno, 2 ripostigli. Buono stato. Euro 75.000,00.

Bagheria, Via Nisicemi: appartamento su 2 livelli, composto al 2° piano da: ingresso, 2 camere da letto, bagno, rip, 3° piano: cucina, salone, bagno. Da Ristrutturare. £ 78.000

Bagheria, via Puleo II, appartamento in fase di ristrutturazione sito al piano terra composto da: ingresso su cucina-soggiorno, camera, bagno, scala interna che conduce ad un'altra camera Euro 80.000.

Bagheria - Via Paternò: Appartamento sito al piano terra composto da. doppio ingresso dalla cucina e dal soggiorno, 2 camere da letto, bagno, rip. A pochi metri dal centro. Possibilità di cambio destinazione d'uso. Euro 85.000

Bagheria, Via Collegio: appartamento sito al 2° piano, composto da: ingresso, salone, cucina, 1 camera da letto, 2 camerette, bagno, rip. Discreto Stato. Euro 125.000

Bagheria 4 vani Via Sabotino: Appartamento semindipendente composta da al 1° piano da: ingresso, cucina, camera, cameretta, bagno, rip, 2° piano: ingresso, su soggiorno, cucina abitabile, bagno, terrazzo. Buono Stato Euro 130.000

Bagheria, C.da Incorvino: appartamento sito al p. rialzato, composto da: ingresso, salone, cucina con terrazzino, camera da letto, cameretta, bagno, rip. Spazi esterni di 100 mq. Buono Stato. Euro 135.000

Bagheria, Via Ponchielli, palazzina indipendente di 175 mq, composta al p.terra da: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, 2° piano: camera, cucinino, bagno, terrazzo, 3° piano: camera, terrazzo. Ottimo Stato Euro 140.000.

Aspra 4 vani Via Botta: Appartamento sito al 1° piano, composto da:

ingresso, salone, cucina, 2 camere da letto, doppi servizi, rip. Posto Auto. Buono stato. Euro 145.000

Bagheria. Via Verri. Appartamento di recente costruzione composto al 2° piano da: ingresso su disimpegno, salone doppio, 1 camera da letto, 2 camerette, bagno con vasca, scala interna che porta al 2° piano: ampia cucina-soggiorno con apertura su terrazzo in parte coperto, forno a legna, bagno con doccia, lavanderia. Ottime rifiniture Euro 165.000

Bagheria, via Dante, appartamento sito al 1° piano, composto da: ingresso, ampio salone, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, lavanderia, veranda coperta. Posto auto interno. Buono stato. Euro 180.000,00.

Aspra, via Catania, appartamento in residence di recente costruzione, composto da: ingresso su salone, cucina abitabile, 2 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio. Spazi esterni pavimentati e giardino di 180 mq. Ottime rifiniture. Euro 215.000,00.

Bagheria 5 vani Via S.I.Monte. Appartamento in residence di recente costruzione, sito al 2° piano composto da: ingresso su salone, cucina-soggiorno, 3 camere da letto, doppi servizi, rip. Box Auto di 21 mq. Ottime rifiniture. Euro 225,000

Bagheria, Via Libertà: appartamento sito al 4° piano, composto da: ingresso, disimpegno, cucina - soggiorno, salone, 2 camere da letto, 1 cameretta, doppi servizi, rip. Ottimo Stato. Euro 225.000

Bagheria 5 vani Via P. Borsellino: Appartamento di costruzione 2005 sito al 1° piano e composto da: ingresso su salone, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi, rip. Box Auto. Ottime rifiniture. Euro 250.000

VENDITE VILLE

Capo Zafferano, a soli 100 mt. da mare in zona residenziale, disponiamo di una villa indipendente composta al piano terra da: sauna, 2 bagni, ripostiglio, lavanderia, ampio porticato; al piano rialzato vi è ingresso da porticato, cucina abitabile, salone, 2 camere da letto di cui 1 con bagno in camera, 1 cameretta, bagno. Veranda coperta con forno a legna e barbecue. Dependence con camera da letto, bagno. Spazi esterni di 300 mq. con piante ornamentali. Terreno di 2000 mq. Ottimo stato.

Bagheria. Villa indipendente di 190 mq. Composta da: ingresso su ampio salone con camino, cucina abitabile, 2 camere da letto, 1 cameretta, doppi servizi, 2 rip, Veranda coperta e ampio patio in legno. Terrazzo panoramico. Terreno circostante di 900 mq. Ottime rifiniture. Euro 320.000.

Santa Flavia, C.da Bellacera: Villa Bifamiliare di 300 mq. composto da 2 app.ti di 4 vani ciascuno + accessori. Cucina estiva con forno a legna. Box Auto Spazi esterni di 1.300 mq. Buono Stato. Euro 350.000

S.Elia: Villa indipendente di nuova costruzione, in zona mare, composta al p. terra da: box auto con camera, bagno, rip e cucina, 1° piano: ingresso in cucina-soggiorno, bagno, rip, spazi esterni, 2° piano: 3 camere da letto, bagno, rip. Mansarda sovrastante. Ottime rifiniture. Euro 420.000

Disponiamo di appartamenti di 3 e 4 vani più box auto di nuova costruzione, in zona Bagheria e Santa Flavia. Per maggiori informazioni chiamare in ufficio.

Disponiamo di vari appartamenti in affitto di 3 - 4 - 5 vani a partire da euro 330



STUDIO BAGHERIA "2"
C.so Butera n. 288 - 90011 BAGHERIA
Tel./Fax 091/909219
www.tecnocasa.com/sicilia/pahe9
e-mail: pahe9@tecnocasa.it

VENDITE

Bagheria, appartamento posto al piano terra di mq. 65, con doppio ingresso: Salone, cucina, 2 camere e servizi. Euro 60.000,00

Bagheria, Via Parlatore, Palazzina Indipendente su piano terra, 1°e 2° con terrazzino. DA RISTRUTTURARE. Euro 45.000,00.

Bagheria, Via D. Lo Monaco appartamento posto al 2° piano: Ingresso, cucina-soggiorno, camera, cameretta, servizio e ripostiglio. RISTRUTTURATO. Euro 85.000,00.

Bagheria Via Napoli, appartamento 3°piano in piccola palazzina, composto da:ingresso, cucina,tre camere, servizio e ripostiglio, TERRAZZINO. DISCRETO STATO Euro 110.000,00

Bagheria Via S. Rosalia, in piccolo condominio, appartamento posto al 1°piano di 90 mq. :Ingresso, disimpegno, cucina, salone, camera, cameretta e servizi. BOX. Euro 145.000,00.

Bagheria, Via Guttuso, Palazzina indipendente suddivisa su: Piano Terra: Magazzino;1°Piano:2 camere e servizio; 2°piano:Cucina-soggiorno e servizio. Buono Stato. Euro 150.000,00.

Bagheria Via Lanza palazzina suddivisa su 1°e2° piano ampio salone, tre camere, doppi servizi e ripostiglio. 120 mq. totali, BUONO STATO. Euro 175.000,00

Bagheria P.zza Indipendenza, palazzina indipendente composta da. Piano terra: Magazzino, 1° e 2° piano con ingresso, salone, cucina, 2 camere e servizi. OTTIMO STATO. Euro 180.000,00

Bagheria Via Sen. Scaduto Palazzina Indipendente di 60 mq. a piano su piano terra, 1°,2°,3° e terrazzino. Euro 190.000,00.

Bagheria Via Lo Bue, appartamento posto al 5°piano, composto da: Ingresso su salone, 2 camere, cucina con lavanderia, servizio e rip. Buono Stato. Euro 185.000,00.

Bagheria Via S.Rosalia, in piccolo condominio, appartamento di 110mq. con terrazzo di 95mq. BOX. Euro 210.000,00.

Bagheria Via Leoncavallo Appartamento Panoramico posto al 4°piano composto da:Ingresso su ampio disimpegno, salone, 2 camere,cucina abitabile doppi servizi, ripostiglio Euro 200.000,00.

Bagheria Via Diego D'Amico, appartamento posto al 7°piano, comp. da: Ingresso, tre camere, cameretta, cucina abitabile, salone, servizio e ripostiglio. Buono Stato. Euro 220.000,00.

Aspra, Via Concordia Mediterranea, appartamento indipendente in residence di nuova costruzione, composto da: Ingresso su salone con camino,cucina abitabile, ripostiglio, scala interna in cotto e ferro battuto: tre camere, doppi servizi e terrazzo. OTTIMO STATO. Euro 300.000,00.

VILLE

C.da Bellacera, Lotto di terreno panoramico di mq. 1,600 pianeggiante, con piccola casetta di campagna. Euro 50.000,00.

Bagheria C.da Accia, villa indipendente di 12mq. a piano, suddivisa su piano terra e 1 °piano, ampio porticato, ampi spazi esterni Totalmente da definire. Euro 130.000,00.

C.da Accia Villetta indipendente su piano terra: ingresso,salone,cucina, 2 camere, servizio. Terreno attorno di mq. 1400, coltivato ad uliveto, illuminato e recintato. OTTIMO STATO. Euro 230.000,00

Aspra C.so Italia Indipendente con posto auto, 1°piano: Ingresso, salone, cucina, 2 camere e servizi. TERRAZZO vista mare di mq. 95 Euro 300.000,00.

Bagheria,C.da Lanzirotti, splendida villa trifamiliare di 170 mq. a piano, suddivisa su piano terra, 1°piano e mansarda. Ampi porticati, veranda e forno esterno, ampi spazi esterni. Ottimo Stato.

VARIE AFFITTI

Bagheria, Via Dante Locale commerciale, unico vano di 100 mq. con servizio, tre punti luce e area antistante di pertinenza. BUONO STATO.



Via Dante 30/d - Bagheria
Tel. 091 8880427 - 8880462
www.alteaitalia.it

AFFITTI APPARTAMENTI

BAGHERIA: zona stazione prima abitazione vani 4 + wc prestigioso edificio posto auto coperto € 550,00 cod 188

BAGHERIA: zona Bellacera splendida villa vani 5 + wc + mq 2000 di terreno ottimo per casa famiglia € 1.000,00 cod A/22

BAGHERIA: pressi corso Umberto appartamento piano terzo mq 110 interamente ristrutturato € 450,00 cod A/22

BAGHERIA: zona bowling splendido primo piano mq 120 terrazzo no condominio € 500,00 tr cod A/23

BAGHERIA: zona via Mattarella splendido attico vani 5 + ampie terrazze riscaldamento autonomo con caldaia posto auto € 700,00 cod A/17

SANTA FLAVIA: splendido piano terra vani 3 + servizio mq 90 posto auto e ampio spazio esterno € 550,00 cod. A/15

SANT'ELIA: pressi porticciolo in splendida borgata vani 3 + servizio posto auto coperto e cantinola € 550,00 tr cod 06

ALTAVILLA MILICIA: nuovi appartamenti prima abitazione vani 3 + servizi posto auto e riscaldamento autonomo € 450,00 cod A/10

**AFFITTI APPARTAMENTI
 VILLE ARREDATE**

SANTA FLAVIA: zona villa Filangeri appartamento vani 2 + wc ampio terrazzo interamente arredato e correlato € 400,00 cod A/08

ALTAVILLA MILICIA: zona hotel sporting splendido boongalof vani 3 + servizi posto auto accesso al mare privato riscaldamento autonomo € 500,00 cod A/11

BAGHERIA: zona palazzo Butera in piccola palazzina appartamento nuovo vani 2 + wc mq 40 € 400,00 cod A/07

BAGHERIA: comodo appartamento in villa composto da : ampia cucina camera da letto wc doccia ambiente climatizzato ampia veranda posto auto € 400,00 cod A/03

BAGHERIA: adiacente palazzo Butera piano II° 4 posti letto 2 wc ottimo arredamento gradite insegnanti € 650,00 cod A/14

BAGHERIA: via Papa Giovanni zona stadio vani 4 + 2 servizi discreto arredamento € 550,00 tr cod 24

BAGHERIA: confortevole mansarda vani 2 + 1 wc I° abitazione posto auto coperto riscaldamento autonomo € 450,00 tr cod 65

AFFITTI UFFICI

BAGHERIA: via Mattarella piano I° vani 2 + wc posto auto coperto composto da: sala attesa 2 ambienti di rappresentanza un wc con anti bagno riscaldamento autonomo € 600,00 tr cod A/18

BAGHERIA: via Città di Palermo piano terra vani 2 + wc ottimo per studio medico € 400,00 cod A/26

BAGHERIA: via Dante piano II° vani 4 + un wc discrete condizioni € 500,00 cod 164

BAGHERIA: via Mattarella piano terzo vani 2 + wc possibilità di posti auto € 400,00 tr cod A/02

AFFITTO TERRENI

BAGHERIA: s/s 113 vicino Renaut mq 900 ottimo per esposizione € 1.300,00 tr cod A/22

AFFITTO PIANI TERRA

BAGHERIA: zona chiesa madre un vano mq 20 + soppalco € 600,00 cod 162

BAGHERIA: via Papa Giovanni unico vano + servizio spazio esterno ottimo per esposizione € 2.500,00 cod 135

BAGHERIA: zona palazzo Butera vani 1 + servizio mq 50 circa € 600,00 cod A/20

CASTELDACCIA: locale commerciale zona centro storico mq 50 ottime condizioni € 450,00 cod A/26

VENDITE APPARTAMENTI

BAGHERIA: zona stazione in prestigioso edificio I° abitazione piano I° vani 4 + 2 servizi riscaldamento autonomo posto auto coperto € 230.000,00 tr cod V/01

BAGHERIA: via Dante contesto signorile piano 4 vani 4 + servizi posto auto € 190.000,00 tr cod V/4

BAGHERIA: via Libertà piano I° in piccola palazzina composto da: cucina soggiorno 2 camere letto un wc doccia € 130.000,00 cod V/08

BAGHERIA: via città di Palermo piano II° prima abitazione vani 3 + servizio interamente nuovo possibilità di distribuire l'interno in base alle esigenze della persona € 170.000,00 cod V/09

BAGHERIA: pressi Lanza di Trabia, stabile mq 95 su 3 elevazioni vani 3 + servizi € 110.000,00

BAGHERIA: zona Caravella primo piano mq 100 vani 3 + wc € 150.000,00 tr cod 98

BAGHERIA: centro storico Piazza Cavour piano I° e II° mq 55 a piano ottimo investimento per arredati € 100.000,00 tr cod 100

BAGHERIA: via Papa Giovanni XXIII appartamento I° abitazione 2 piano 4 vani + cw posto auto € 250.000,00 cod 64

BAGHERIA: zona Caravella app. II° piano mq 130 4 vani + servizi € 200.000,00

SANT'ELIA: adiacente il porticciolo in splendida borgata piano I° vani 3 + servizio prima abitazione posto auto coperto € 190.000,00 tr cod V/06

SANT'ELIA: zona Kafara app. nuovo II° piano mq 110 vani 3 + servizi panoramico € 200.000,00 tratt.

ASPRA: adiacente hotel Aspra mare vani 4 + servizi piano rialzato con veranda e piccolo giardino box auto di mq 25 circa recentissima costruzione riscaldamento autonomo € 230.000,00 tr cod V/07

CASTELDACCIA appartamenti nuova costruzione 3 vani + servizio mq 80 + 17 mq box € 95.000,00

CASTELDACCIA: zona centro sociale piano app. II° piano mq 130 4 vani + servizi € 160.000,00 tratt.

CASTELDACCIA: app. da costruire di varie metrature € 1.400,00 mq

FICARAZZI: splendido 4 vani + wc zona mare riscaldamento autonomo caldaia metano posto auto coperto costruzione 2005 € 270.000,00 tr cod 95

FICARAZZI: piccolo edificio vani 4 + wc mq 130 circa costruzione 2005 € 240.000,00 tr cod 96

AFFITTO SICURO

Altea Italia da oggi ti da la possibilità di mettere al sicuro il tuo canone di affitto con l'esclusiva assicurazione che vi tutela in caso di morosità da parte dell'inquilino.

**MUTUI PER PRESTITI
 VITALIZZI A PROPRIETARI
 DELLA CASA DI ABITAZIONE
 (senza pagamento di rate per sempre)
 ETA' MINIMA 65 MAX 90
 legge 248/2005)**



Aff.: IMMOBILIARE TRABIA s.r.l.
Piazza Mulini, 7 - 90019 Trabia (Pa)
Tel. 091/8101488 - Fax 091/8147680
e-mail: pahec@tecnocasa.it
www.tecnocasa.com/sicilia/pahec

VENDITA VILLE

C.DA PETRUSO - Vicino il centro abitato, struttura grezza di 120 mq distribuiti su un unico piano, con accesso su strada principale. Ampio giardino. Molto panoramica
Euro 90.000

C.DA PORTONE - APPARTAMENTI IN VILLA - Composti da ingresso su soggiorno con angolo cottura in muratura, 2 camere da letto, wc-doccia. Ampi spazi esterni, giardino di pertinenza. Panoramiche. Recente ristrutturazione. Varie metrature, a partire da **EURO 100.000**

C.DA ACQUAGRANDE - VILLA INDIPENDENTE - Ingresso, salone, 2 camere, cucina abitabile, bagno. Ampia veranda e spazi esterni. Giardino 700mq. Buone condizioni
EURO 115.000

C.DA COZZO CAMPANA - VILLA INDIPENDENTE - Ingresso su cucina-soggiorno con camino, 3 camere da letto, wc-doccia, ripostiglio. Ampi spazi esterni. Immersa nel verde
EURO 140.000

C.DA ROVETTO - VILLA INDIPENDENTE - 140 MQ - Zona residenziale, con 5 comode camere, cucina-soggiorno, wc-doccia. Porticato. Terrazzo. Cucina esterna in muratura. Ampio giardino di 2000mq. Panoramico **EURO 150.000**

C.DA COZZO CORVO - VILLA A SCHIERA - Panoramica villetta di 120 mq, disposta su 2 livelli, con 2 terrazzi e giardino di pertinenza. Termoautonoma. Nuova costruzione, con ottime rifiniture. A 1,5 km dal mare
EURO 155.000

RESIDENCE ACQUAMARINA - VILLETTA A SCHIERA - Piano terra così distribuito: soggiorno con angolo cottura, 2 camere, wc-doccia. Porticato e giardino. Piscine e solarium, servizio navetta per spiaggia privata con cabine. Termoautonoma. Panoramica. Ottime rifiniture
EURO 170.000

C.DA SALINA - VILLA INDIPENDENTE - Nuova costruzione. Piano terra con ingresso su salone, cucina abitabile, wc-doccia, ripostiglio. 1° piano con camera da letto, 2 camere, bagno. Posti auto. Giardino. Panoramica
EURO 180.000

C.DA S.ONOFRIO - VILLA IN RESIDENCE - Panoramiche ville con tre vani più servizi, con 500 mq di giardino. Nuova costruzione, con ottime rifiniture. Vicinissimo al centro abitato, a pochi minuti di strada dal mare **EURO 195.000**

C.DA COZZO CORVO - VILLA INDIPENDENTE - Immersa nel verde con 1500 mq di terreno, villa composta da ingresso su cucina-soggiorno, camera, cameretta, wc-doccia, porticato. Ampi spazi esterni con cucina in muratura. Zona residenziale **EURO 200.000** trattabili

C.DA SUVARITA - VILLA IN RESIDENCE, composta da soggiorno con cucina in muratura, 2 camere, wc-doccia idromassaggio. Pompe di calore. Ampi spazi esterni. Nuova costruzione. Ottime rifiniture. Piscina condominiale
EURO 210.000

C.DA BURGIO - VILLA BIFAMILIARE - Su 2 piani di 115 MQ ciascuno. Piano terra con ingresso su cucina-soggiorno, salone, camera, bagno, magazzino. 1° piano con ingresso, cucina-soggiorno, 3 camere, bagno. Porticati. Giardino. Panorama mare **EURO 210.000**

C.DA ROVETTO - PORZIONE DI BIFAMILIARE - Nuova costruzione-Piano terra con soggiorno con angolo cottura, wc. 1° piano con 2 camere e bagno. Portici, giardino. Panoramica **EURO 220.000**

C.DA SERRASCIROCCO - VILLA INDIPENDENTE - In zona residenziale. Piano terra di 120 mq, composto da ingresso su salone doppio, 3 camere da letto, cucina abitabile, doppi servizi. Rifinito piano semicantinato di 90mq. Ampi terrazzi e portici. Giardino. Panoramica **EURO 220.000** trattabili

C.DA GINESTRA - PORZIONE DI BIFAMILIARE - 270 MQ - Su 2 piani. Ingresso su salone, 5 camere da letto, cucina abitabile, 3wc, ripostiglio. Ampi portici e terrazzo di 94Mq con cucina. A pochi minuti dal mare. PANORAMICA **EURO 230.000**

C.DA SUVARITA - VILLA A SCHIERA - 150 MQ - Nuova

costruzione. Su 2 piani: cucina-soggiorno, 3 camere da letto, doppi servizi. Camino. Ampio terrazzo. Molto panoramica. Prestigiosa residence con piscina condominiale **EURO 240.000**

C.DA SPINASANTA - VILLA BIFAMILIARE - Recente ristrutturazione. Disposta su 2 livelli, entrambi composti da ingresso, salone, 2 camere, angolo cottura, bagno, disimpegno, veranda. Ampi spazi esterni. Giardino di 1200 mq. Termoautonoma **EURO 250.000**

C.DA ROVETTO - VILLA INDIPENDENTE - Panoramica villa di 170 mq. Piano terra: magazzino. 1° piano con ingresso su salone, angolo cottura, wc-doccia, ripostiglio, balcone. 2° piano con 3 camere da letto, wc-bagno, terrazzo. Posti auto. Ampio giardino **EURO 270.000**

C.DA S.ONOFRIO - VILLA IN RESIDENCE con strutture ricreative - Disposta su 3 livelli. Ingresso su salone, 3 camere, cucina in muratura, doppi servizi. Rifinito piano semicantinato servito da wc-doccia. Ampi spazi esterni con gazebo e cucina in muratura. Terrazzi. Giardino. Termoautonoma. Ottime rifiniture **EURO 280.000**

S.NICOLA L'ARENA - PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE - 200MQ - Vicinissima al centro abitato, a pochi minuti dal mare. Rifinito piano semicantinato. Piano terra con ingresso su salone, cucina abitabile con dispensa, disimpegno, wc-doccia. Ampi porticati. 1° piano con camera da letto con bagno, 2 camere, wc-doccia. Ampi terrazzi. Giardino di 750 mq. Molto panoramica. Nuova costruzione **EURO 290.000**

C.DA SERRASCIROCCO - VILLA INDIPENDENTE - Panoramica villa unifamiliare di 170 mq, su 2 piani, con ingresso su salone doppio con camino, cucina abitabile, 3 camere, 2 wc-doccia, ripostiglio. Piscina con solarium. Immersa nel verde con 1600 mq di giardino. In zona residenziale, a 1,5 km dal mare **EURO 400.000**



Città di Bagheria
 ...i distributori di benzina aperti

DOMENICA
18 NOVEMBRE



AGIP Via Federico 2°



AGIP C.so Scaduto



ESSO Via Ing. G. Bagnera



ERG Via Papa Giov. XXIII



SABATO 17 Novembre
TIMONERI

Corso Butera, 603 - Tel. 091.964943

da **DOMENICA 18 Novembre** a **DOMENICA 25 Novembre**
AIELLO

Corso Butera, 32 - Telefono non disponibile

Le farmacie di turno effettuano orario continuato (compreso quello notturno) dalle ore 9.00 di domenica alle 9.00 della domenica successiva, quando entra in turno un'altra farmacia.

Tutte le altre farmacie osservano invece il seguente orario:

Mattino: 9.00 - 13.00

Pomeriggio: 16.00 - 20.00 (Sabato pomeriggio chiuso)

S OCCORSO
TRADALE
 e **AUTODEMOLIZIONI**
 di **D'Alia Salvatore**



S.S. 113 - Km 248,800
 Bagheria Tel. 091 963445
 Cell. 347 6185278 - 329 6678976



Via Libertà, 26/M (galleria ingresso città mercato) **Bagheria**
TEL. 091 968573
 E-Mail: casain.immobiliare@virgilio.it
di CAROLLO MICHELE
"CASA IN" IMMOBILIARE

AFFITTI:

Bagheria centro affittasi piano 1°: camera da letto, salone, cucina abitabile, cameretta e bagno € 400.00 cod A/184

Bagheria caravella affittasi appartamento piano 2°, cucina abitabile, camera da letto, cameretta, bagno e salone € 300.00 cod A/185

Santa Flavia pressi Hotel Zagarella affittasi appartamento arredato in villa con giardino privato: 2 camere da letto, cucina, soggiorno e Bagno. € 500.00 cod A/180

Santa Flavia pressi Hotel Zagarella affittasi appartamento in villa con giardino privato camera da letto cameretta, bagno e ampia cucina € 500.00 cod A/181

Bagheria SS.113 affittasi trivani arredato. Piano rialzato € 450.00 cod A/182

Bagheria residence appartamento di mq 150 con ampio terrazzo ottime rifiniture. € 650.00 cod V/176

Bagheria in periferia villa su 2 livelli di mq 180 ciascuno. Ottimo per comunità di anziani € 3.000.00 cod V/178

Bagheria via Rosolino Pilo appartamento di mq 145, camera da letto con bagno, 2 camerette, ampio salone, cucina e bagno. Luminoso, con piccolo terrazzino € 500.00 cod A/173

Bagheria pressi via Dante magazzino di mq 150 con destinazione d'uso commerciale. Impianti a norma € 1.500.00 cod A/175

Bagheria Centrale affittasi bivani arredato. Ottimo Stato € 300.00 cod A/069

Bagheria Caravella affittasi locale commerciale di mq 200 € 2.500,00 cod A/071

Bagheria Buone zone affittasi bivani ben arredati. Da € 300.00 cod A/047

Bagheria Corso Umberto affittasi ufficio di mq 60 climatizzato € 300.00 cod A/065

Bagheria Pressi Via Mattarella affittasi ufficio di 90mq piano 2° nuovissimo € 550,00 cod A/077

Santa flavia Affittasi magazzino commerciale di mq 500 € 1,500,00 cod A/124

Bagheria Zona Prestigiosa e Commerciale Vendesi locale di mq 400 più 700 mq di cantinato commerciale. Otto luci. Ampio parcheggio tratt. in agenzia cod A/157

Bagheria Contrada Incorvino affittasi appartamento piano terra in villa di mq 250 Ottimo stato. Anche per comunità. € 1,000,00 cod A/162

Bagheria Via Dante affittasi appartamento di mq 130. buono stato. € 500.00 cod A/156

Bagheria Buone zone affittasi bivani ben arredati. Da € 300.00 cod A/047

Bagheria centro affittasi 2° piano: 2 vani più cucina e bagno. € 250.00 cod A/172

VENDITE:

Bagheria buona zona vendesi appartamento di mq 120 ristrutturato. 2 camere da letto, bagno cucina e soggiorno. 3 esposizioni. 1° piano € 150.000.00 cod V/441

Bagheria centro storico vendesi palazzina da ristrutturare di mq 75 per piano di tre elevazioni con magazzinetto di mq 30 a piano terra ad angolo € 130.000.00 cod V/442

Bagheria Pressi via Mattarella vendesi appartamento di piano terra di mq 120 in buono stato con giardino di mq 70. € 170.000.00 cod V/443

Bagheria Centro storico vendesi palazzina di mq 50 per piano per 4 elevazioni fuori terra. Discreto stato. € 115.000.00 cod V/444

Bagheria zona bowling vendesi appartamento piano 3° di mq 150, salone doppio 2 camere da letto, 2 bagni, cucina-soggiorno e ripostiglio ottimo stato, riscaldamento e parcheggio auto € 225.000.00 cod V/445

Bagheria Centro vendesi piani 1° e 2° di mq 55 ciascuno. Discreto stato, 2 Camere da letto, cucina, stanza da pranzo bagno e terrazzo € 100.000.00 cod V/435

Ficarazzi Zona Nuova vendesi appartamento di mq 100 soggiorno 3 camere letto bagno ripostiglio e cucina abitabile più veranda € 175.000.00 cod V/437

Bagheria Autostrada vendesi appartamento piano primo mq 110 camera da letto, 2 camerette, bagno, salone e cucina. Buono stato € 140.000.00 cod V/438

Bagheria S. Antonio vendesi appartamento indipendente di mq 100 con terrazzo soprastante. Buono stato € 160.000.00 cod V/439

Bagheria Centro vendesi palazzina mq 160 piano terra magazzino mq 160 piano primo appartamento completo e piano 2° 160 mq grezzo. Con terrazzo € 500.000.00 cod V/440

Bagheria Centrale appartamento di mq 100 ottimo stato: cucinino, ampio soggiorno, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio. Posto auto coperto. € 180.000.00 cod V/399

Vendesi palazzina indipendente appena ristrutturata. Piano terra: magazzino e bagno, 1° piano: 2 camere da letto e bagno. Piano 2° ampia cucina e bagno. € 185.000.00 cod V/402

Bagheria S. Antonio piano terra di mq 90 ottimo stato. € 95.000.00 cod V/403

Campofelice di Roccella in residence villino in quadrifamiliare di mq 70 più verande e porticati. Nuovissimi € 170.000.00 cod V/405

Bagheria Centro appartamento piano 1° di mq 100, ristrutturato, 2 Camere da letto, bagno, soggiorno e cucinino. Luminoso € 150.000.00 cod V/408

S. Flavia Bellacera villetta mq 120 unico livello con ampia piscina .Ottimo stato € 260.000.00 cod V/410

Bagheria pressi svincolo autostradale villetta di nuova costruzione con 3 camere da letto, cucina-soggiorno e bagno. Ampio giardino € 185.000.00 cod V/412

Casteldaccia Vendesi villa su due elevazioni di mq 180 complessivi con rifiniture interne di pregio. € 250,000,00 cod V/346

Bagheria Pressi C.so Umberto vendesi piano terra di mq 80 ristrutturato, salone, bagno, 2 Camere da letto, cucina. € 90,000,00 cod V/368

Bagheria Pressi via città Di Palermo vendesi magazzino di mq 60 con area libera edificabile con concessione. Con possibilità di costruire 2 appartamenti di mq 90 ciascuno. € 200,000,00 cod V/357

Bagheria Piazza Indipendenza vendesi palazzina indipendente composta da tre bivani 3 prospetti. Completamente arredata. € 170,000,00 cod V/364

Bagheria Zona Prestigiosa e commerciale Vendesi locale di mq 400 più 700 mq di cantinato commerciale. Otto luci. Ampio parcheggio Tratt. In agenzia cod V/365

Bagheria Gesuiti vendesi mq 5600 di terreno edificabile zona c4 € 1,500,000,00 cod V/370

Bagheria autostrada vendesi appartamento piano 2° ottimo stato di mq 125 no ascensore, in piccolo condominio. € 170,000,00 cod V/373

Bagheria Autostrada vendesi appartamento piano 1° in piccolo condominio si mq 100, camera da letto, cameretta, ampio salone, ampia cucina, Bagno e ripostiglio. Anni 80 € 110,000,00 cod V/374



S. Flavia Contrada Accia vendesi villetta con 2 camere da letto, bagno, cucina e due ampie verande con ampio giardino piantumato di mq 1400 € 200,000,00 cod V/375

Bagheria Autostrada vendesi appartamento di mq 110, ottimo stato con 2 camere Da letto, cucina, ampio salone e 2 bagni. Con Box auto € 190,000,00 cod V/381

Bagheria Via Lo Bue vendesi appartamento ristrutturato piano 1° di mq 220. Impianto di riscaldamento. € 295,000,00 cod V/383

Bagheria Stadio vendesi appartamenti di prima abitazione in residence € 1,800,00 al mq cod V/387

Bagheria Centro storico vendesi palazzina di mq 55 per piano di due elevazioni più Terrazzo. Abitabile € 90,000,00 cod V/390

S. Flavia Residenziale vendesi piano rialzato di mq 130, 3 camere da letto, salone cucina e 2 bagni. con box auto e piccolo giardino. Nuovo € 285,000,00 cod V/392

Bagheria Residenziale vendesi piano rialzato di mq 130, 3 camere da letto, salone cucina e 2 bagni con box auto. Rifiniture di pregio € 280,000,00 cod V/393

Bagheria Centro Storico vendesi palazzina di 50 mq per piano di tre elevazioni da ristrutturare € 75,000,00 cod V/396

Bagheria Via Città di Palermo vendesi ufficio di mq 200. discreto stato. € 190,000,00 cod V/397

Bagheria Centro Storico vendesi appartamento indipendente su due livelli 2 camere da letto, cucina-soggiorno e 2 bagni.con piccolo terrazzino. Completamente ristrutturato € 120,000,00 cod V/398

Bagheria Contrada Porcara vendesi villetta nuovissima e ben rifinita su due elevazioni con 1.600 mq di terreno circostante € 250,000,00 cod V/010

Bagheria Via Città di Palermo vendesi ufficio di mq 70: unico vano, e bagno. Piano ammezzato. € 75,000,00 cod V/011

S:Flavia Residenziale vendesi grande attico di mq 155 con mq 430 di terrazzo con cucina esterna coperta, cantina e box € 350,000,00 cod V/027

Bagheria Centro Storico vendesi palazzina completamente da ristrutturare per complessivi 110 mq € 40,000,00 cod V/030

S. Flavia Contrada Bellacera vendesi villa su due elevazioni per complessivi mq 300 più 8,000 mq di terreno circostante. Buono stato. Ottima anche per comunità.€ 490,000,00 cod V/047

Bagheria Pressi C.so Umberto vendesi palazzina di 4 elevazioni fuori terra. Di mq 70 per piano. 5 unità immobiliari indipendenti € 210,000,00 cod V/066

Bagheria Contrada Lorenzo vendesi terreno di mq 1500 completamente pianeggiante agrumeto € 35,000,00 cod V/092

Bagheria Centro Storico vendesi palazzina di mq 50 per piano per 4 elevazioni fuori terra piu terrazzo. Discreto stato € 115,000,00 cod V/103

Bagheria Via Mattarella vendesi nuovissimo appartamento piano rialzato di mq 90, giardino di mq 65, posto auto coperto e cantina. Rifinitissimo € 230.000,00cod V/147

Bagheria Via Consolare vendesi locale commerciale di mq 260 con un altezza di mt 4,60 con uso commerciale € 260,000,00 cod V/151

Bagheria Pressi caravella vendesi magazzino commerciale 2 punti luce mq 120 € 280.000,00 cod V/166

Bagheria Bassa vendesi 2 piccoli appartamenti in piccola palazzina di mq 50 ciascuno- Buona rendita € 125.000,00 cod V/180

Bagheria S:Antonio vendesi intera palazzina. Piano terra magazzino di mq 125, piano 1° e 2° appartamenti di mq 125 ciascuno in buono stato Piano 3° stanza più terrazzo.€ 500,000,00 cod V/193

Bagheria Torre amalfitana vendesi villino da completare su due elevazioni di mq 130 piano terra, più mq 85 piano primo con 1500 mq di terreno Circostante € 160,000,00 cod V/231

Bagheria Aspra vendesi appartamento mq 113: 2 camere da letto, salone, cucina e 2 bagni. Ampio terrazzo nuova costruzione. € 204,000,00 cod V/279

S. Flavia S. Marco vendesi appartamento di mq 140: 3 camere da letto, cucina abitabile, salone, ripostiglio e 2 bagni. Nuova costruzione piano 1° con terrazzino. + € 240,000,00 cod V/281

Bagheria Centro Storico vendesi appartamento su due livelli di mq 90 in totale: 2 camere da letto, cucina, salone e 2 bagni. Ristrutturato € 90,000,00 cod V/284

Bagheria Centro vendesi palazzina con tre monovani ottimamente arredati e definiti. Nuovissima. Ottima rendita. € 135,000,00 cod V/296

S.Flavia Bellacera Vendesi villetta di mq 90 su due livelli con 2400 di terreno, Discreto stato. € 160,000,00 cod V/297

Bagheria Pressi Via Mattarella vendesi appartamento luminoso di mq 110, due camere da letto, cucina grande, salone e bagno. Buono stato € 155,000,00 cod V/300

Bagheria Centrale vendesi palazzina indipendente composta da tre ampi bivani totalmente ristrutturata. Ottimo per investimento. Arredata € 190,000,00 cod V/305

Bagheria Pressi via città di Palermo vendesi appartamento piano 3° 3 camere da letto, bagno, salone, cucina e ripostiglio. Buono Stato € 160,000,00 cod V/338

Bagheria Centro Vvendesi semindipendente, piani 2° e 3° di mq 50 per piano discreto stato. € 100,000,00 cod V/315

Bagheria Centro vendesi lotto di terreno edificabile zona B/2 di mq 396 con possibilità di costruire 4 appartamenti. € 200,000,00 cod V/320

Bagheria Caravella vendesi appartamento mq 180, Discreto stato 2 prospetti. € 180,000,00 cod V/292

Bagheria centrale vendesi appartamento di mq 100 ottimo stato: cucinino, ampio soggiorno, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio. Posto auto coperto. € 180.000.00 cod V/399

Bagheria pressi corso Butera vendesi appartamento piano 2°: 2 camere da letto, bagno, Cucina-soggiorno. Impianti nuovi. Buono stato € 100.000.00 cod V/400

S.Flavia Contrada Accia vendesi villino di mq 100 con 4,000 mq di terreno circostante Buono stato € 180.000.00 cod V/401

Bagheria Centro vendesi palazzina indipendente appena ristrutturata. Piano terra: magazzino e bagno, 1° piano: 2 camere da letto e bagno. Piano 2° ampia cucina e bagno. € 185.000.00 cod V/402

Bagheria centro storico a piano terra di mq 55, cucina-soggiorno, camera da letto, cameretta e bagno. Buono stato. € 52.000.00 cod V/413

Bagheria contrada traversa vendesi 10,000 mq di terreno da uliveto, recintato con acqua e piccolo rudere € 40.000.00 cod V/414

Ficarazzi zona nuova vendesi piano rialzato di nuova costruzione di mq 100 con piccolo giardino e box auto € 200.000.00 cod V/415

Bagheria Pressi corso Butera vendesi ufficio ristrutturato di mq 70. piano terra € 110.000.00 cod V/416

Bagheria S.Antonio vendesi appartamento piano 2° ottimo stato di mq 130 con ampia cucina, salone 3 camere da letto e bagno. Ampio Magazzino a piano terra. € 190.000.00 cod V/417

Bagheria residenziale vendesi in residence appartamento di mq 130: 3 camere da letto, cucina, salone e 2 bagni con box auto.€ 220.000.00 cod V/419

Tra **Bagheria e Ficarazzi** vendesi piccola villetta di mq 70, con 5000 mq di terreno in buono stato. € 110.000.00 cod V/422

Villabate centro vendesi appartamento di mq 180 in ottime condizioni 5 vani2° piano € 200.000.00 cod V/423

Bagheria Autostrada vendesi palazzina di mq 100 al piano terra con appartamento Mq 100 al primo piano e terrazzo soprastante. Ottimo stato € 250.000.00 cod V/424

Bagheria Villa Rosa vendesi palazzina di mq 160 per quattro elevazioni fuori terra. 2 prospetti buono stato € 565.000.00 cod V/431

S.Flavia Contrada Bellacera vendesi piccola casetta di campagna di mq 50 con terreno circostante di mq 800. Ottimo contesto € 100.000.00 cod V/433



e-mail: scardinaimmobiliare@fastwebnet.it

DA OGGI SCARDINA E' ANCHE FINANZIARIA:
I MUTUI PIU' VANTAGGIOSI DEL MERCATO, CESSIONI DEL QUINTO, PRESTITO CON DELEGA, PRESTITO PERSONALE.

Scardina
Immobiliare

Via Libertà, 87
Bagheria

Tel. 091 966485

Tel: 348 3966744

329 5356865

338 7416424

VENDITE MAGAZZINI, STRUTTURE POLIVALENTI, CANTINATI E SEMICANTINATI

Bagheria vendesi -zona Consolare ottima esposizione nuovo magazzino di mq 80 circa per attività commerciale; ottime rifiniture. Prezzo Euro 1.800,00 mq Cod V078

Bagheria vendesi - magazzino in zona via Mattarella di mq 100 circa l'immobile è consigliabile per attività di parruccheria estetica o servizi in genere doppio ingresso (gradini/androne condominiale), il magazzino è collegabile al piano semicantinato sottostante (anch'esso in vendita e frazionabile). Trattative esclusivamente in agenzia. - Cod. V034. -

Bagheria Vendesi zona Mattarella magazzino per attività commerciale n°2 esposizioni, n°2 vetrine, mq 60. Richiesta Euro 230.000,00 Cod. V047

Bagheria vendesi semi cantinato zona Via Borsellino mq 120 più verde mq 25 con accesso tramite scivolo e N° 2 saracinesche. Consigliabile per posti auto (n°5) o deposito. Prezzo Euro 65.000,00 Cod. V081

ALCUNI ESEMPI PER TIPOLOGIA DI VILLE E VILLETTE IN VENDITA

Bagheria - pressi "Capo Zafferano" vendesi splendida villa con giardino, su tre livelli, panoramicissima, per complessivi mq 370 di superficie coperta più verande, cucina esterne, barbecue, 3 cucine 6 camere da letto, 4 bagni terrazzini panoramici. 3 saloni. Trattative esclusivamente in agenzia per appuntamento. Nostro Codice V054. -

Bagheria - "c.da Raita" vendesi splendida villetta su 1200 mq di terreno interamente recintata per mq 150 complessivi su 2 livelli zona giorno composta da ampio soggiorno, cucina in muratura bagno e lavanderia e scala interna d'accesso al piano superiore, zona notte composta da camera da letto matrimoniale cameretta wc doccia stanza armadi disimpegno e veranda. Di supporto alla villetta veranda esterna ed ampio spazio parcheggio. prezzo 190.000 euro trattabili. Cod. V036. -

Casteldaccia/Altavilla Milicia zona ponte San Giovanni a 400 metri dalla SS 113 vendesi struttura di mq 105 su unico livello, ottima per villetta residenziale, interamente sanata su mq 2000 di terreno recintato ed infrastrutturato prezzo affare. Cod. V122.

Tra Casteldaccia ed Altavilla vendesi villa a mare su due livelli per complessivi mq 260 circa più cantinola abitabile, con giardinetto, piscina verande e spazi circostanti - abitabile 12 mesi l'anno discretamente vicina ad altre abitazioni simili. prezzo euro 450.000 trattabili Cod. V118.

Santa Flavia vendesi villa splendida in zona residenziale con cantinato, piano terra e 1° piano. Mq190 ciascun livello. Circondata dal verde. Prezzo Euro 650.000,00. Cod. V020

Santa Flavia - sullo specchio d'acqua accanto all'hotel Zagarella, vendonsi, n. 2 appartamenti sul mare, con sopralchi interni, di notevole pregio architettonico interamente rimessi, rispettivamente di mq 90 e 120. trattative in agenzia per appuntamento. Nostro Cod. V071. -

Santa Flavia - pressi contrada "Cozzo Bianco" vendesi villetta su due livelli per mq complessivi 100 completa di n. 2 verande ampio spiazzale recinzione e cancello scorrevole. La villetta è composta da cucina soggiorno e wc doccia sul 1° livello n. 2 camere da letto salone e bagno sul 2° livello. La vendita comprende oltre 2.000 mq di uliveto. Prezzo 140.000,00 trattabili. - Cod. V050. -

Bagheria vendonsi C/da Specchiale appartamento in villa di nuova costruzione di mq 120; n°2 camere da letto, cucina, soggiorno e bagno; è compreso verde circondario mq 400. Prezzo Euro 240.000,00. Cod V158

Santa Flavia vendesi - contrada "bellacera" 1.600 mq di terreno posto in posizione molto panoramica, con casetta in regola di mq 25 composta da cucina soggiorno e bagno. Richiesta euro 90.000,00 trattabili. - Cod. V100. -

Campofelice di Roccella vendesi a 5 minuti dal mare villetta panoramicissima unifamiliare su unico livello mq 50 più veranda di mq 20 più giardino e terreno circostante di mq 1600. Cancelli scorrevole, recinzione. Composta da cucina-soggiorno, camera da letto, bagno, ripostiglio, bagno e doccia esterni. Prezzo Euro 120.000 non trattabili. Cod. V022

Campofelice di Roccella vendesi - sul mare zona Torre Roccella, villetta a schiera per mq 108 complessivi su tre livelli n. 2 camere da letto, n. 1 mansarda, cucina soggiorno per mq 45, veranda con pergolato e cucinino all'aperto per mq 30. giardinetto all'ingresso per mq 20 circa, piscina condominiale, area ludico sportiva, n. 2 parcheggi all'interno al residence. Prezzo euro 180.000 trattabili, Cod. V080

Trabia vendesi zona Torre Artale villetta su 2 livelli con mansardina e giardino posteriore; composta da: ampia cucina-soggiorno, 2 camere da letto, stanzetta, bagno e wc doccia. Prezzo Euro 270.000,00 trattabili. Cod. V045

TIPOLOGIA DI ALCUNI TERRENI IN VENDITA

Bagheria vendesi - verde agricolo - mq 15.000 di terreno contrada Porcara/Amalfitano composto in parte da uliveto (6.000 mq circa) e seminativo (9.000 mq circa) - esposizione molto panoramica sul versante Solunto - Cefalù. Prezzo 90.000 euro trattabili. Cod. V108.

Termini Imerese vendesi 64 tumoli di uliveto con una struttura in cemento armato di mq 100 circa. loreto/Galioto. Cod. V128.

Bagheria vendesi - appezzamento di terreno di mq 4.500 ex agrumeto in contrada marino, a 375 metri dalla SS 113, con n. 2 vecchi manufatti risalenti a prima del 1960 rispettivamente di mq 200 e 400. prezzo 150.000 euro tratt. Cod. V002. -

Bagheria vendesi - mq 6.000 terreno con destinazione d'uso, attrezzature sportive, trattativa riservata in ufficio. Cod. V 153

Santa Flavia vendesi - mq 320 di terreno edificabile zona "B". Trattative solo in agenzia. - Cod. V074.

Santa Flavia vendesi - Zona Torremuzza appezzamento di terreno esteso mq 13.000 prospiciente la S.S. 113, destinazione d'uso artigianale, Prezzo euro 550.000 trattabili cod. V115.

Bagheria vendesi - Zona Incorvino a monte autostrada lotto intercluso di terreno di mq 330 edificabile "B/3" ; Volume realizzabile Mc 864. Prezzo euro 120.000 non trattabili. Cod. V024. -

TIPOLOGIA DI ALCUNE PALAZZINE INDIPENDENTI IN VENDITA

Santa Flavia vendesi - appartamento in villetta quadrifamiliare, panoramicissimo a 360° sul mare dello Zagarella di mq 135 al 1° piano, più locale di sgombro al 2° piano con ampio terrazzo di pertinenza. L'appartamento è costituito da numero 3 camere da letto , ampia cucina soggiorno , bagno , wc doccia in camera da letto matrimoniale , altro bagno al 2° piano più vano di mq 30. Prezzo affare € 220.000 tratt. Cod V 141

Bagheria vendesi - a tre minuti dallo svincolo autostradale,

palazzina indipendente per una superficie di mq 560, con giardino, composta da magazzino per mq 200 e 2 appartamenti da mq 180 cadauno al 1° e 2° piano, più balconi e terrazzo di copertura. ogni appartamento è composto da: cucina abitabile, n. 3 camere da letto, salone, bagno, wc doccia, ripostiglio. Prezzo euro 550.000 trattabili. Cod. V027.

Bagheria zona Autostrada, vendesi palazzina su tre livelli di mq 400 più verande e giardinetto, composta da 2 saloni, 4 camere da letto, 4 bagni, cucina abitabile. Trattative solo in agenzia - Cod. V021. -

Bagheria vendesi - a metri 300 dal Corso Umberto, palazzina su tre livelli, interamente da ristrutturare. complessivi mq 120. prezzo euro 45.000 trattabili. - Cod. V019. (consigliabile a piccoli imprenditori)

Bagheria (centro storico) vendonsi tre bivani ottimamente arredati, in palazzina su tre livelli interamente ristrutturata rendita mensile € 830,00 (per realizzare investimento) Euro 150.000 Trattative riservate in agenzia. Cod. V066.-

Bagheria - centro storico parallela al corso Butera vendesi palazzina da ristrutturare su tre elevazioni fuori terra per complessivi mq 120. trattative solo in agenzia e per appuntamento. Cod. V015.

Bagheria - pressi autostrada, vendesi palazzina molto ben esposta su due livelli per mq 360 più terrazzo. P.terra per mq 180 magazzino e androne. 1° piano composto da grande salone, cucina abitabile, balconi e verande, 3 camere da letto, bagno, wc doccia, ripostiglio. prezzo 400.000 tratt- Cod. V095. -

Casteldaccia vendesi palazzina su due elevazioni con possibilità di sopraelevazione in centro storico zona "B/1" per mq 86 p.t. e mq 40 al p. 1° ed area libera, due prospetti, composta da salone, cucina abitabile, n. 2 camere da letto bagno, ripostigli ed ingresso con scala d'accesso al piano primo. prezzo 130.000 trattabili. Cod. V117.

Bagheria vendesi palazzina in costruzione, composta da Pt più ammezzato mq 110 prezzo € 100.000,00(finito) e da 1° piano più terrazzo di mq 100 prezzo € 130.000,00 (finito) trattabili. Cod.v116.

Bagheria pressi scuola elementare Guttuso vendesi palazzina mq 50 per piano su tre livelli buono stato. Prezzo euro 130.000 trattabili. Cod. V129

APPARTAMENTI IN VENDITA FINO A 100 MQ

Bagheria vendesi - al piano 3°: appartamento 1 vano + cucina + bagno e mq. 60 di terrazzo prezzo € 80.000,00 trattabili Cod. V130.

Bagheria vendesi - zona residenziale Papa Giovanni appartamento di nuovissima costruzione di mq 100 ottime rifiniture € 220.000 trattabili cod V 144

Bagheria vendesi - appartamento di 65 mq più terrazzo al 2° piano pressi palazzo Branciforti, composto da matrimoniale, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio. Euro 100.000 trattabili. Cod. V007.

Altavilla Milicia vendesi - mansardina mai abitata di mq 75 circa con ascensore, composta da cucina soggiorno, matrimoniale, stanzetta, bagno, ripostiglio, posto auto, Euro 110.000 trattabili. - Cod. V092.

Bagheria vendonsi Zona Palazzo Pianoterra di Mq 60 e appartamento al 1° piano di Mq 60; il pianoterra è adibito a magazzino con 2 uscite; il 1° piano è composto da :camera da letto, cucina abitante e bagno. Prezzo Euro 120.000,00. Cod. V160.

Bagheria vendonsi Zona Palazzo Appartamento al 2° piano di mq 90 ed appartamento al 3° piano di mq 60 + terrazzo di mq 30; il 2° piano è composto da due camere da letto, cucina, soggiorno e bagno; il 3° piano è composto da una camera, cucinino e bagnetto. Prezzo Euro 130.000,00. Cod. V161.

Bagheria vendesi zona Via Cara' appartamento piano terra di mq 50, composto da: soggiorno, cucinino, camera da letto, stanzetta, bagno e sgabuzzino. Prezzo affare Euro 50.000,00. Cod. V038.

Casteldaccia vendesi appartamento luminosissimo al 1°



Casteldaccia vendesi appartamento luminosissimo al 1° piano di mq 120 più balconi e verande; composto da: ingresso, ampio salone, disimpegno, 2 camere da letto, bagno, cucina abitabile con dispensa e ripostiglio.
Prezzo Euro 180.000,00. Cod. V025

Palermo vendesi - Appartamento zona Oreto di 70 mq posto al 1° piano, composto da ingresso su corridoio, 2 camere, cameretta, camera sopralcata, cucinino, servizio e terrazzino. Da ristrutturare. Prezzo Euro 100.000,00 Cod V148

APPARTAMENTI IN VENDITA DA 100 MQ A 140 MQ

Bagheria vendesi - appartamento al 2° piano (no ascensore) in piccolo condominio di mq 135 commerciali + terrazzo di copertura stessa superficie - zona Serradifalco, luminosissimo ottimamente esposto, salone, cucina abitabile, 2 matrimoniali, 2 stanzette, Bagno. Prezzo 185.000 euro trattabili. Cod. V 101.

Bagheria vendesi - appartamento zona via Mattarella piano 1° ottima esposizione, mq 135 n. 2 camere da letto, cucina abitabile, salone, bagno, wc doccia, balconi, veranda. Euro 195.000 trattabili. Cod. V082.

Bagheria vendesi - su via Mattarella appartamento luminosissimo di mq 120 ottima esposizione, 2 camere da letto, salone, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, doppio servizio, balconi. euro 185.000- Cod. V 044.

Santa Flavia vendesi - appartamento in zona villa San Marco ben esposto di mq 130 commerciali, posto auto, salone, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, wc doccia, ripostiglio. Euro 200.000. Cod. V064.

Palermo vendesi - appartamento via Sanpolo angolo Don Bosco, al piano 2° in condominio di mq 135, composto da 2 camere da letto, più stanzetta, salone, cucina abitabile, bagno, wc doccia, disimpegno, corridoio e ripostiglio; Prezzo € 380.000 tratt. Cod V 140.

Santa Flavia vendesi - in pieno centro storico pressi villa Filangeri appartamento al piano 2° interamente ristrutturato mq 120 euro 180.000 trattabili Cod. V 068.

Bagheria vendesi - zona stadio, appartamento luminoso di mq 130 più balconi, salone, cucina abitabile, n. 3 camere da letto bagno, wc doccia, ripostiglio, ampio balcone. Euro 190.000 trattabili. Cod. V 063. -

Bagheria vendesi - zona via Mattarella appartamento al piano terra di mq 100 commerciali più verde sul retro. N. 2 camere da letto cucina abitabile, soggiorno, bagno. Euro 160.000 trattabili Cod. V029 (possibilità magazzino attiguo).

Bagheria vendesi - zona palazzo butera, vendesi in palazzina a tre elevazioni, appartamento di mq 150 al piano 2° (senza ascensore) ristrutturato, ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, ampio salone, n. 2 camere da letto, bagno, wc doccia, terrazze praticabili per mq 100. Euro 180.000 trattabili. Cod. V018. -

Bagheria vendesi - zona palazzo Cutò, appartamento al piano rialzato di mq 110, nuovo (consegna settembre/2007) con superficie esterna a verde di mq 50 circa, composto da n. 2 camere da letto, salone, cucina abitabile prospiciente al verde, ripostiglio, bagno, wc doccia. Euro 175.000 trattabili. Cod. V004.

Villabate vendesi- Appartamento pianoterra di mq 125 incluso balcone; composto da: ingresso ed ampio salone, cucina, camera da letto, cameretta, bagno e wc doccia. Posto auto nel cortile interno. Euro 210.000,00 - Cod V154.

Villabate vendesi- Appartamento pianoterra di mq 120 incluso balcone; composto da: ingresso ed ampio salone, cucina, camera da letto, cameretta, bagno e wc doccia. Posto auto nel cortile interno. Euro 200.000,00 - Cod V149.

Ficarazzi vendesi costruendi appartamenti penta vani, doppi servizi, accessori box auto - nuova zona residenziale, ottima esposizione panoramica. Trattative esclusivamente in agenzia. Cod V 152

Bagheria vendesi C/da Specchia appartamento in villa di nuova costruzione di mq 120; n°2 camere da letto, cucina, soggiorno e bagno; è compreso verde circondario mq 400. Prezzo Euro 240.000,00. Cod V158

APPARTAMENTI IN VENDITA OLTRE I 140 MQ

Bagheria vendesi - Appartamento panoramico, due esposizioni, zona caravella. - mq 200, 3 camere da letto, cucina abitabile, salone da 40 mq, bagno, wc doccia, euro 250.000 trattabili. - Cod. V 104. -

Bagheria vendesi - Splendido appartamento, piano 3° con ascensore, mq 150, ampio salone, cucina abitabile con veranda e lavanderia, n. 3 camere da letto, bagno, wc doccia, euro 270.000 trattabili. Cod. V060. -

Bagheria vendesi - appartamento zona stadio, di mq 155 piano 4° panoramico, ampio salone, cucina abitabile, n. 3 camere da letto, bagno, wc doccia, ripostiglio, balconi. Euro 295.000. Cod. V011. -

Bagheria vendesi - zona de spuches, appartamento di mq 170. piano 3°, ampio salone, n. 3 camere da letto, cucina abitabile, bagno, wc doccia, ripostiglio, balconi, Euro 240.000 trattabili. Cod. V031. -

Bagheria vendesi - Appartamento zona Papa Giovanni al 2° piano con ascensore, di mq 140 commerciali, luminosissimo ottima esposizione, 5 vani più servizi. Ottime rifiniture, posto auto. Euro 220.000 - Cod. V008. -

Bagheria vendesi - zona Caravella appartamento mq 200 esposto alla luce a 270° piano 5° panoramico composto da n. 3 camere da letto, cucina abitabile, ampio salone, bagno, wc doccia, ripostiglio, balconi. Euro 270.000 trattabili. - Cod. V012.

Casteldaccia vendesi appartamenti in costruenda palazzina indipendente su tre livelli fuori terra esposta a 360°. ogni piano ha una superficie di mq 150. panoramica. E' possibile concordare gli allestimenti e le divisioni interne a propria esigenza e gusto prezzo chiavi in mano Euro 1.700 trattabili. Cod. v119.

Palermo vendesi Via Dante con vista Politeama, grandissimo appartamento piano secondo affarissimo. Trattative esclusivamente in agenzia. Cod V075

Ficarazzi vendesi attico panoramico di mq 160 più terrazzo da mq 100 e balconi; n° 3 camere da letto, salone, cucina-soggiorno, bagno e doppio servizio, ripostiglio e lavanderia. Trattative in agenzia Cod.V 081

Bagheria vendesi zona Caravella appartamento di mq 160, panoramico al 6° piano, ristrutturato come nuovo; 2 camere da letto, ampia cucina, soggiorno, bagno e wc doccia. Prezzo Euro 250.000,00 Cod V159

Bagheria affittasi Via Kennedy appartamento Mq 130 al 1° piano, cinque vani; Euro 550,00 mensili. Cod. NG 01

Bagheria affittasi Rettifilo C/so Baldassare Scaduto appartamento nuovo al piano terra (in villetta) di Mq 100, cinque vani; spazi esterni e posto auto. Euro 500,00 mensili. Cod. NG02

e-mail: scardinaimmobiliare@fastwebnet.it

**Via Libertà, 87
Bagheria**



Tel: 333 9002613

AFFITTI

Bagheria- A 500 metri dallo stadio, direzione Santa Flavia, ampio locale di mq 550 circa, quattro prospetti, numerose saracinesche, ben rifinito internamente, uso deposito. Euro 1.800 mensili

Bagheria- Zona autostrada, nuovissimo appartamento piano secondo: ampio salone, angolo cottura, camera da letto, 2 camerini, 2 wc. Euro 360

Bagheria- Zona Caravella, ampio appartamento piano secondo con ascensore, ben arredato: salone, 3 camere, cucina abitabile, ripostiglio, 2 wc, ampi disimpigni. Euro 450

Casteldaccia- Piccolo nuovo monovano arredato, abitazione secondaria, per referenziati. Euro 250

Bagheria- Appartamento trivani, piano terzo, tre prospetti, zona centrale. Euro 340 mensili

Santa Flavia- Nuovissimo ampio monovano attico arredato, vista mare, per singolo referenziato come abitazione secondaria. Ottima zona. Euro 320 mensili

Bagheria- Zona autostrada, locale uso artigianale o deposito, due saracinesche. Euro 600 mensili

Bagheria- Monovano arredato in ottimo stato. Euro 270

VENDITE

Bagheria- Zona Prolungamento via Dante, intera palazzina di tre elevazioni fuori terra di mq 60 per piano, ottimo stato. Euro 165.000

Bagheria- Zona centralissima, appartamento di mq 80 su due elevazioni di mq 40 cadauna: piano secondo e terzo più terrazzino soprastante. Nuovissimo, ottime rifiniture. Euro 95.000

Bagheria- Appartamento grezzo, solo con muri perimetrali esterni, mq 170 + mq 170 di terrazzo sovrastante, zona autostrada, piano secondo. Euro 160.000

Bagheria- Zona Caravella, intera palazzina, tre elevazioni fuori terra con piccole ristrutturazioni da eseguire. Piano terra garage mq 120, primo piano appartamento mq 140, secondo piano mq 140 + terrazzo con aria libera. Euro 360.000

Bagheria- Pressi Statale 113, casetta agricola mq 30 su mq 700 di terreno. Euro 40.000

Bagheria- Zona autostrada, appartamento piano terra di mq 160 più spazio interno di mq 35. Piccole ristrutturazioni da eseguire. Euro 130.000

Bagheria- A 3 km dalla città, villetta su 1.500 mq di terreno: ampio salone, 2 wc, 2 camere da letto, ampia veranda. Rifiniture di particolare pregio

Bagheria- Vendonsi in centro storico, palazzine indipendenti da ristrutturare

Casteldaccia- Centro storico, vendesi intera palazzina, nuovissima su tre elevazioni di mq 68 ciascuna, per complessivi mq 200 circa. Euro 170.00

Gli annunci rimangono in pubblicazione fino a disdetta esplicita. I nuovi annunci sostituiranno i più vecchi, a meno di riconferma.

Fai pervenire i tuoi annunci (tranne vendita e affitti immobiliari) per telefono o per fax (091.908009), sms (330.965834), email (bagheriacasa@libero.it), oppure per posta o a mano (Il Settimanale di Bagheria - Via Consolare 177 - 90011 Bagheria).

VENDITA AUTO MOTO

Vendesi Citroen C3 1,4 HDI 16CV colore argento 2003. Full optional Euro 90.000 Tel. 392 3766248 (Enrico)

Yamaha Mayesty 250cc, colore argento, sempre in box, anno 1998, batteria più gomme nuove.

Euro 1.500,00. Tel. 393.6692189.

Vendesi Daihatsu Sirion 1300 4wd con 2800 Km. Superaccessoriata con 30 mesi di garanzia. Euro 10.000 finanziaabili. Tel 340 1231727

BMW Z3 1.900 anno 1998, colore metallizzato silver, climatizzata, capote elettrica, paravento, pack schnitzer, stereo con caricatore 10 cd, km 67.000. Euro 13.500,00. Tel. 339.130 80 48

Vendesi Aprilia Leonardo 150 in ottimo stato. Euro 1800 compreso passaggio di proprietà - 338 5701603

Vendo piaggio sfera 50 cc colore blu Euro 300,00 Tel.al 333 6826424

Suzuki gsx 1000r limited edition colore nero, anno 2004 ottime condizioni accessorio vendo euro 6.500. Tel 338 9051285

Vespa 150 px del 99 con bauletto e paravento Km 11.000 Euro 1.350,00 Tel 338 3529705

Vendo Husquarna (motocross) 350 T.E., ottime condizioni, copertoni nuovi, marmitta Leovinci. Prezzo da concordare. Tel. 347/551 56 67.

Vendesi BMW R1150r nera Km 30.000, gomme nuove, appena tagliandata bmw, borsa, parabrezza, manopole riscaldabili.

Euro 7.900 - Tel. 349 3111974

Causa inutilizzo vendo vespone 150. Unico proprietario, ottime condizioni prezzo affare Euro 1.400,00 compreso bauletto e paravento. . Tel. 338 3529705

Vendo Piaggio porter anno 93 ottime condizioni Euro 3.500 trattabili Tel 335 7350650

Vendo Saab 95 se anno 95 Km. 90.000 ottime condizioni Euro 4.000 trattabili Tel 335 7350650

HARDWARE SOFTWARE

Palmare Treo 750v completo di custodia in pelle nera più proteggi schermo brando. Nuovo.

Euro 390,00. Tel. 393.6692189.

Videofonino Zte funziona con tutte le sk della 3, come nuovo. Euro 35,00. Tel. 393.6692189.

Tv 21" Samsung più ver Hifi perfetti. Euro 85,00. Tel. 393.6692189.

Motorola v360 con cd-rom, 5 mesi di vita euro 75,00 affarone 3389599478

Masterizzatore Cd-Rom 48x della Philips in ottimo stato. Prezzo euro 30,00. Telefonare al n. 320/1757088.

TELIT G80 con GPRS-CAVO PC-Fotocamera. Software e confezione in garanzia. Euro 30,00

Tel 3280981898.

Masterizzatore port. Waitec CLIPP, per mini cd - funzioni: lettore MP3, dati con pila ric. nuovo mai usato. euro 70 (in commercio 200) tratt.

Tel 328 0981898.

Vendesi monitor 14" unisys CRT come nuovo Euro 15 Tel. 392 3766248 (Enrico)

Monitor 17" Olidata CRT come nuovo Euro 40 Tel. 392 3766248 (Enrico)

Vendesi X-Box Cristal + 16/17 giochi + cavo Euro 100 Tel. 392 3766248 (Enrico)

NAUTICA

Vendesi: Scafo "Ammiraglio 22" mt.6,70, motore Mercury entrofuoribordo 275 CV, buone condizioni Euro 10.000,00 trat. Cel. 3463105700 o 3392042779

Vendesi gozzo in legno, 5 metri, motore entro bordo Volvopenta 24 HP, 3000 Euro. Telefonare allo 338.954172 oppure 091.902170.

Vendo imbarcazione airon marine modello Blak Shadow 2 x volvo 200 diesel dp ottime condizioni Euro 45mila trattabili. Tel 335 7350650

ANIMALI

Cuccioli pastore tedesco originali nati 16 agosto 07 prezzo affare Tel 338 3529705

Vendesi splendidi cuccioli di **BOXER TIGRATI** e tigrati con mascherina bianca. Euro 500 Tel. 338 9968770

Vendesi cuccioli di pastore tedesco originali. Euro 300 cd 338 3529705

Allevatore di Bagheria vende CA-

NARINI delle seguenti Razze: M-LINOIS, HARZ ROLLER (addestrati al canto in armadio scuola), GLOSTER, FIFE FANCY, E PHAEO GIALLO MOSAICO e ROSSO MOSAICO e qualche coppia di ROSSI. Tutti i Canarini provengono da ceppi selezionati di altissima genealogia, e sono in piena salute e già mutati. Non si effettuano spedizioni. Antenersi per ditempo. Telefonare dalle 18 alle 20 al nr. 091 8432235 e chiedere di Giuseppe.

VENDO DI TUTTO

Vendo lettino massaggi pieghevole a valigia, leggero e robusto .

Euro 175,00 - Tel. 339-5482993

Vendesi pelliccia come nuova, usata solo due volte, lavorazione artigianale volpe di Groenlandia, modello corto taglia 42. Tel. 329 4797883

Vendesi "bambole da collezione" della Fabbri Editori, composta da 30 bambole e relativi fascicoli, praticamente nuova. Telefonare allo 091.933122 se veramente interessati.

A tutti gli appassionati di bici. Vendo bici da corsa giant misura media, ottimo stato e mountain bike cambio shimano 18 velocità Euro 200,00. Chiamatemi dalle ore 14 in poi. Grazie. Tel. 333 4841488

Vendesi Mountainbike Telaio LEE COUGAN Alluminio; misura 17 pollici / 42,5 cm; gruppo Shimano LX (solo deragliatore centrale Shimano Alivio), forcella ammortizzata Rock Shox 21. Tutto con scarpette Northwave (misura 44); pedali e ganci Ritchey. Vendo tutto a solo euro 350,00, motivo poco utilizzo - Cell. 3293479839 Giovanni

Vendesi libri Harmony, 25 cent. cad. uno. Minimo 50pz. Tel. 091963869

Vendo macchina da cucire Singer, primi 900 con pedale in ghisa funzionante ottimo stato, euro 800,00. Tel. 334.9371802 dalle ore 9,00 alle 13,00 trattabili.

Vendo orologio a pendolo per amatori datato 1962 in legno chiaro funzionante autonomo a corrente elettrica in mancanza una riserva a corda (ricarica meccanica). Prezzo base euro 1.000,00 al migliore offerente. Tel. 334.9371802 dalle 9,00 alle 13,00 trattabili.

Vendesi per cessata attività, scaffala-

Cerco urgentemente PICCOLO APPARTAMENTO indipendente e tranquillo. Servizi efficienti con terrazzino, semi o non arredato. Zona Bagheria Centro.

Max 200 euro mensili.

Tel. 338 3299457 ore uff.

Bagheria. Via D.co Sciortino vendesi locale per attività commerciale. Mq 60 + mq 20 di deposito. 3 punti luce, ultimi lavori 2007. richiesta euro 90.000 - Tel 338 4160853

Bagheria. Vendesi appartamento in Via Mole da 100 mq con cantina - Prezzo Affare Euro 110.000 - T. 339 2053961

Bagheria cedesì attività ristorante pizzeria, subbentro prezzo modico, pagamento solo affitto Trattativa riservata. Tel. 347 0042486

Bagheria zona Caravella affittasi 5 vani + cucina e servizi igienici, 6°P ristrutturato come nuovo, termoautonomo, solo referenziati, tel. 3357027537

Bagheria, Vendo appartamento ristrutturato pressi Via Mattarella. 4 vani + servizi. Euro 200mila poco trattabili. Tel 393 2027006

LITORANEA ASPRA PORTICELLO vendesi Villa condominiale IN BLOCCO, zona c. Zafferano Tratt. riservatissime. Tel. 338 6127820

Aspra lungomare cedesì avviato ristorante pizzeria pub con terrazza panoramica vista mare.

Tel 320065894 o 340 3751689

Vendesi appartamento primo piano totalmente ristrutturato mq 220 termoaut.mo. Euro 295.000,00. Tel 338 3529705

Affittasi a Bagheria appartamento mq 80, 1° piano 3 vani + servizi. Via



Vendesi per cessata attività, scaffalatura in ottimo stato, per calzature, pelletterie ecc. Tel.ore pasti 091.903595. Prezzo da concordare.

Vendo vino brunello di montalcino (lambardi) annate 89' 91' 92' 93' 94' - Tel. 334 7959111

Vendesi portabagagli in resina richiudibile ed una tenda da campeggio 6 posti come nuova T.091 909304

Motorola v 360 con cd-rom, 5 mesi di vita euro 75 - tel 338 9599478

Vendo articoli di merceria e cioè: Passamaneria, lana, cotone, bottoni, pigiama, intimo ecc. prezzi ottimi. Telefonare ore pasti 091 961373 (Angela)

Vendo macchina da cucire Singer fine ottocento con pedale in ferro ancora funzionante, doppia forza. Prezzo da concordare Telefonare ore pasti 091 961373 (Angela)

vendo collezione completa di natural killers 30 fascicoli 30 videocassette e un cd rom tutto originale in ottime condizioni Euro 100 telef.al numero 320 3488408

Per oculisti ottici. Vendo oftalmometro con tavolo, ottimo stato Euro 800 tel 3347959111

Vendesi fotocamera digitale NIKON COOLPIX 84000 con SD 32 Mb, telecomando, libretto istruzione in italiano e relativo SW con garanzia ufficiale. Euro 500 Tel 3293479839.

Laboratorio riparazioni apparecchiature elettriche ed elettroniche vende attrezzature, apparecchiature e arredamento. Prezzo da concordare. Telefono 347.4221059

Vendesi radioricetrasmittente Kenwood ts 850 con alimentatore zeta e microfono Kenwood mc800 modificato euro 600 trattabili. Tel 3288746762

Vendesi stanza da letto moderna con armadio, comò, due comodini e letto, + vetrine stile moderno, tavolo e sei sedie. Tel 328 4466186

Svendo bottiglia di marsala Florio riserva 1860 e bottiglia coca cola commemorativa 50 annario a prezzo realizzo Tel 347 6240090

Vendo moneta d'oro da lire 100 commemorativa (Marcia su Roma) Vitt. Eman. III° 1922-23 Tel 347 6240090

Vendesi Chitarra classica Euro 80



Tel. 392 3766248 (Enrico)

Vendesi enciclopedia 14 volumi Treccani Euro 450 Tel. 392 3766248 (Enrico)

Vendo francobolli stranieri e italiani - prezzo trattabile T. 333 6826424

LAVORO OFFERTA

Baby parking cerca ragazza media/alta cultura, autofornita, massima serietà. Tel. 339 4406776

A Bagheria, cercasi ragazza, non importa diplomata, ma con un minimo di conoscenza computer, bella presenza, spigliata, ottima dizione, per ufficio finanziario di imminente apertura.

Chiamare il 393.40 38 836.

Nota azienda specializzata nel settore delle vendite di auto plurimarce cerca venditori con esperienza. No perditempo. Per colloquio chiamare il numero 091 942132

Cercasi resinatori nautici qualificati. Rivolgersi a Resin. Team. Bagheria Tel. 392 1618560

Grande possibilità di lavoro, altissimi guadagni, area commerciale **www.Bagheria.org,** Tel. 338 2299463

Casa Famiglia per anziani a Bagheria, cerca personale con esperienza di assistenza agli anziani. Tel. 328.3579768 - 338.5295425.

Scuola d'infanzia cerca maestra abilitata con esperienza. Si richiede massima serietà. Per informazioni chiamare il numero 339 4406776 o 091 900990

A Bagheria, Ficarazzi, Altavilla e Casteldaccia, per ampliamento organico, **azienda inserisce 5 amboessesi.** Si richiede diploma, età minima 24 anni, buone capacità comunicative. Si offre corso di formazione gratuito, fisso mensile per periodo di prova, premi ed incentivi legati alle proprie capacità. telefonare al numero 346/36 10 960 ore ufficio.

Cercasi impiegata d'ufficio e di assistenza, diplomata, età tra i 22 ed i 28 anni Tel. 347 3618469

Cercasi commessa che sappia anche

usare il computer Tel. 091 961185

Bagheria cercasi amboessesi, auto o moto muniti per lavoro di mototaxi (ritiro e recapito documenti, spesa a domicilio, pagamento bollette, farmataxi, prenotazioni visite presso strutture ecc.). Astenersi perditempo, età minima richiesta 18 anni, contattare dalle 10 alle 12 e dalle 18 alle 19,30 il numero telefonico 333 9000803

LAVORO CERCO

Cerco lavoro tuttofare anche come custode (Patente B) Tel 320 8190307

Uomo adulto, con esperienza **assistenza anziani e disabili,** cerca lavoro a domicilio o assistenziale all'ospedale. Tel. 3356973557 / 338 6433703

Lavoro cerco 27elle come collaboratrice domestica. Ore pomeridiane, Bagheria e dintorni. Max serietà Tel 388 1846809

Cerco lavoro come magazziniere o come autista. Zona Bagheria Tel 320 8190307

Signora seria referenziata cerca lavoro come baby sitter, assistenza anziani, collaboratrice domestica. Zona Bagheria.Cel. 329.2966680

Ragazza 28enne cerca lavoro come responsabile call center o come segretaria. Max serietà. 335 5020975

Cercasi lavoro come baby-sitter con provata esperienza.

Tel. 333.4129957/338.2161575

Lavoro cerco come collaboratrice domestica o commessa. 27 anni Max serietà, zona Bagheria e dintorni. Tel 388 1846809

Cerco lavoro come collaboratrice domestica, o in centro call center. Ho 34 anni con massima serietà e con esperienza in entrambi i campi. Tel 349 6277113

Cerco lavoro come baby sitter, pulizia negli uffici e alberghi. Solo zona Bagheria e Ficarazzi. T. 339.490 49 56.

Giovane ragazzo cerca lavoro come magazziniere e apprendista muratore. Zona Bagheria e Ficarazzi. Tel. 333.987 73 65.

53enne separata da poco aspetto giovanile dinamica esperienza presso scuola privata ed enti privati cerca lavoro - assistenza anziani, operatrice turistica, ripetizioni scolastiche etc - Max serietà - Tel. 329 4797883

Giovane, in possesso di attestato di

conducente cinofilo, cerca lavoro zona Bagheria - Tel. 348 7547537

Signora seria, referenziata, cerca lavoro come collaboratrice domestica, baby sitter, pulizia uffici e condomini, zona Bagheria e dintorni. Tel. 329.29 66 680.

Lavoro cerco come donna delle pulizie ore mattina zona Bagheria e dintorni max serietà tel 392.7559712.

Diplomata, ottima conoscenza PC, esperienza lavorativa in diversi settori, cerca lavoro presso studi o uffici, zona Bagheria, Ficarazzi, Palermo. Massima serietà. Tel. 347.88 62 732

20enne diplomata cerca lavoro part-time di mattina zona Bagheria. Tel 320 3177972

Ragazza 23enne cerca lavoro. Esperienza computer, baby sitter - Tel 340 472337

22 enne diplomato e iscritto al corso di laurea in Medicina e Chirurgia, cerca lavoro part-time (pomeriggio o fine settimana) in pub/pizzerie, prima esperienza ma molta voglia di fare.

Interessato anche a dopo scuola bambini o ripetizioni di materie scientifiche a ragazzi di scuola superiore. Ottima conoscenza informatica e musicale.

Tel 333-6410356 o 091-969268

21enne diplomato ragioniere con pieni voti avente buone conoscenze informatiche (Pacchetto Office e Applicativo di contabilità) cerca lavoro presso Ufficio o Azienda tra Bagheria, Ficarazzi Palermo Cell.333 5013794 E.mail salmios@alice.it

Venticinquenne, studentessa in lettere e lingue, diplomata tic e in possesso dell'attestato di Hostess congressuale conseguito con la votazione di "Ottimo" cerca lavoro part-time. I campi di preferenza sono quelli turistico-congressuale (lavoro come guida o Hostess congressuale), quello di impiego come segretaria o commessa. Si valutano anche altre soluzioni. Tel 340/2816114

Signora cerca lavoro come stiratrice o collaboratrice domestica, mattina o pomeriggio Tel - 329 5688182

Si effettuano pulizie di scale presso condomini, uffici o abitazioni singole. Tel. 329 6150721

Cerco lavoro come baby sitter o come pulizie nelle case e negli uffici Tel. 338. 49 04 956.

Ragazza 25enne, cerca lavoro come baby sitter, zona Bagheria, ore pomeridiane. Si garantisce esperienza e massima

Ragazza 25enne, cerca lavoro come baby sitter, zona Bagheria, ore pomeridiane. Si garantisce esperienza e massima serietà, disponibilità anche per bambini portatori di handicap.
Tel. al 340.22.07.065

22enne diplomata, laureanda in lingue e amante dei bambini cerca lavoro come baby sitter anche a ore.
Zona bagheria Tel. 091/962569

Disponibile per pulizie uffici, casa e baby sitter. Max serietà.
Tel 388 1846809 zona Bagheria.

Mamma di due bambine con esperienza cerco lavoro come badante per persona anziana a Bagheria .
Tel 339 80.20.347

Si eseguono lavori al computer, stesura testi di qualsiasi genere per: studi, uffici e privati. Ritiro e consegna lavori a domicilio per Bagheria e zone limitrofe (no perditempo)
Tel. 347 8106411

Coniugata, mamma, diplomata e con attestato regionale di insegnante di sostegno, impartisce lezioni private di doposcuola a bambini delle scuole elementari e a ragazzi delle scuole medie. Si garantiscono massima serietà e professionalità. Tel. al 339 8990178

Piccola impresa pulizie cerca condomini e uffici vari da pulire
Tel 091 8162087 - 329 5688182

Operaio meccanico con esperienza quinquennale, ottime referenze documentate, cerca urgentemente lavoro preferibilmente zona Bagheria.
Tel. 339.2426827

Giovane 25enne cerca lavoro come

baby sitter, zona Bagheria.
Tel. 340.5996050.

Diplomata, buona conoscenza PC, cerca lavoro anche part time presso studio o agenzia preferibilmente zona Bagheria. Tel. 340 0081865

Diplomata 24enne, buona conoscenza PC, cerca lavoro come segretaria presso ufficio o studio zona Palermo, Villabate, Ficarazzi, Bagheria. Max serietà. Tel. 348.8635496.

Donna di 34 anni cerca lavoro in centro call center o come collaboratrice domestica. Massima serietà.
Tel. 349 6277113

Diplomato, 22enne, cerca lavoro in ufficio, buono uso di pc. Per inform. cell: 320 1432359 o 347 4927967 e-mail: francescox83@libero.it

Supervisore, insegnante, laureata in economia, **coordinatrice risorse umane**, marketing, cerca occupazione. No perditempo. Tel 3387055071

24enne diplomata, buona conoscenza PC cerca lavoro come segretaria presso ufficio o studio zona Bagheria/ Villabate/ Ficarazzi/ Palermo
Tel 348 8635496

Donna 55enne, disponibile ad accudire e tenere compagnia signora anziana per 6 ore giorn. zona Bagheria.
Tel. 349.4297382.

Ragazza diplomata con ottima esperienza lavorativa, buona conoscenza uso PC, cerca lavoro presso studi professionali o ditte. Tel. 333/3590745

Lavoro cerco. 26enne con esperienza

accudimento anziani, baby sitter incluso cucinare e pulizia. auto munita.
Zona Bagheria. Tel. 393 7504771

Ragazza di colore, con tutte le autorizzazioni di soggiorno e sanitarie, cerca lavoro come **baby-sitter** e/o **assistenza anziani** anche notturna o per **collaborazione domestica** per pulizie in ufficio. Tel. 340.9766524.

Lavoro cerco. 26enne con esperienza accudimento anziani, baby sitter incluso cucinare e pulizia, auto munita.
Zona Bagheria. Tel. 3937504771

Cerco lavoro come camionista, patente C, esperienza ventennale, Max serietà. Tel 334 1417007

Pensionato giovanile ex autista pubblica amministrazione, collaudatore esperto meccanica auto, diplomato referenziatissimo accuperebbesi per mansioni di fiducia o accompagnatore. Zona Pa -Bagheria -Termini im.
Tel 347 6240090

Signora cerca lavoro come baby sitter o assistenza anziani. T. 3386069478

PRIVATE

Problemi con il tuo computer? Si eseguono lavori di ripristino sistema operativo (Windows e Linux), rimozione virus, recupero dati cancellati accidentalmente da dischi fissi e da cd-rom, installazione reti domestiche. Si assicura estrema professionalità.
Tel. 328 9495637.

Impresa edile esegue lavori di costru-

zione e ristrutturazione di appartamenti, ville, etc. Si eseguono anche ponteggi e prospetti.
Tel. 333 7596102

Si eseguono lavori al computer, stesura testi di qualsiasi genere per: studi, uffici e privati. Ritiro e consegna lavori a domicilio per Bagheria e zone limitrofe -) Tel. 347 8106411

Si organizzano per il novelli sposi il loro grande giorno. Per il matrimonio tutto quello che occorre per questo lieto evento. Tel 333 6826424

SI IMPARTISCONO LEZIONI

Diplomato impartisce lezioni di computer per principianti a domicilio, zona bagheria. Tel. 320 1432365 - 347 4927967

Studente alla facoltà di lettere impartisce lezioni di doposcuola per scuole elementari e medie in zona caravella. Tel 091 909304 - 348 5235617

Studente conservatorio impartisce lezioni private per basso e chitarra. Tel 348 5235617 - 091 909304

Doposcuola per medie superiori e per licenza media in un anno. Prezzi modici. Tel 347 7694789 - Via Gangi, 8 Bagheria

Si impartiscono lezioni per studenti di scuole medie e superiori per il recupero debiti formativi. Tel 0919101185

Si impartiscono lezioni a ragazzi di scuola media ed elementare anche nel periodo estivo. Tel 347 3034900

Vuoi recuperare le tue lacune in matematica, fisica e informatica? Laure-



DIVANO LETTO	elettroriscaldato	€	590,00
TAVOLO	24 posti in massello	€	325,00
CUCINA	3 mt. con elettrodomestici	€	990,00
SALOTTO	ECOPELLE 3 2	€	395,00
PARETE	ATTREZZATA	€	530,00
SALOTTO	IN PELLE 3 2	€	795,00

**VIA CITTA' DI PALERMO.120 - VIA DEL CAVALIERE.150
TEL. 091 902033 - BAGHERIA**

Vuoi recuperare le tue lacune in matematica, fisica e informatica? Laureando impartisce lezioni estive per studenti scuola media e superiore. Si garantiscono serietà, metodo ed esperienza. Tel. 091.933122.

Maestra di canto impartisce lezioni di Tecnica vocale per Canto Lirico e Musica Leggera. Tel. 347.4721487.

RAGAZZA impartisce lezioni di pianoforte anche a bambini da 8 a 12 anni tel. 3484998687

Inglese - lezioni: laureata, madre lingua, esperienza decennale insegnare giovani e adulti, impartisce lezioni di lingua inglese e lingua tedesca Tel 3293479839

Laureando impartisce lezioni di matematica, fisica ed informatica a studenti scuole medie superiori. Si garantiscono serietà, metodo ed esperienza. Tel. 091.933122.

Diplomata impartisce **lezioni di doposcuola** a bambini delle elementari. Tel. 091.963885.

Ho conseguito la maturità classica con il max dei voti, sono una studentessa di Scienze Politiche. Impartisco lezioni di latino per il biennio, inglese, italiano, geografia astronomica e arte per le scuole superiori. Tel 340/2219729

Laureato impartisce lezioni a studenti di scuola media in tutte le materie. Superiori: matematica, fisica, chimica e biologia. Impegno e serietà.

Tel. 3298581700

Insegnante impartisce lezioni private a ragazzi di scuole medie e tutte le scuole superiori: Organizzazione aziendale, matematica, diritto. Universitari: tecnica bancaria, economie, matematica finanziaria, statistica. Tel. 3208629288

Laureanda impartisce lezioni private. Scuola elementare, tutte le materie. Scuola media, tutte le materie (lingua straniera inglese). Scuola superiore; Italiano, Storia dell'arte, Storia, Filosofia, Geografia astronomica. Tel. 333 2172318

Studentessa universitaria di Lingue straniere impartisce **lezioni di Francese e Inglese** a studenti di scuole superiori. inf. tel. 338.4892752

Laureata (Max dei voti) impartisce lezioni di inglese, storia, filosofia, italiano a studenti di scuole medie, superiori e università. Tel 329.1535554.

Studentessa universitaria impartisce **lezioni di Latino** per il biennio, Inglese e Italiano, doposcuola per Elementari e Medie. Massima serietà. Prezzi modici. Tel. 347.1921253.

Laureata in Economia e Commercio con esperienza in scuola pubblica, impartisce lezioni private in discipline economiche e giuridiche. Tel. 338.7055071.

Laureata impartisce lezioni private a studenti di scuola elementare, media e superiore (Italiano, letteratura, linguistica, grammatica, storia, geografia, ed. civica, storia dell'arte, inglese)

Si garantisce esperienza didattica e serietà. Tel. 338 4032095

Laureata impartisce **lezioni private** scuola elementare e media, tutte le materie. Scuola super.: italiano, storia dell'arte e matematica. Tel. 091.934077

Si impartiscono lezioni private a ragazzini di scuola elementare e media, nonché di linguistica italiana, storia dell'arte moderna e medioevale. cell. 340 4786224 cell. 338 4564136

Alpi Annibale &C.



INDUSTRIA CONSERVE ITTICHE

Via Francesco Tempra, 157 Aspra
Tel. 091.955357 - 091.956507 - Fax 091.955997

OCCASIONISSIMA

Cedesi avviatissimo
centro di
*Parruccheria
per Uomo*



Zona centro storico
Tel. 392 0171134



NEW MISTER FANTASY

Via Consolare, 136 - Bagheria (Pa) **By Gurrera**
Tel. 091 905371

**Bar - Pasticceria - Tavola calda
Panineria... e adesso anche
PIZZERIA DA ASPORTO
(tutti i giorni)
PIZZA A PRANZO**

PROMOZIONE

- 1) - **OGNI PIZZA FAMILIARE UNA BIBITA GRANDE IN OMAGGIO**
- 2) - **OGNI 5 PEZZI DI TAVOLA CALDA UNO IN OMAGGIO**

**SCONTO 10% SUL TOTALE PER TUTTI I PUBBLICI DIPENDENTI
(spesa minima 10 euro - offerta non cumulabile)**



TRENI

NUOVI ORARI

BAGHERIA - PALERMO

PALERMO - BAGHERIA

06,11 06,25
06,42 06,55
06,48 07,00
07,12 07,25
07,17 07,30
07,32 07,45
07,38 07,50
07,49 08,00
08,12 08,25
08,18 08,30
08,44 08,55
08,49 09,00
09,12 09,25
09,18 09,30
09,44 09,55
10,12 10,25
10,18 10,30
11,12 11,25
11,18 11,30
12,12 12,25
12,18 12,30
12,47 13,00
13,12 13,25
13,18 13,30
13,42 13,55
14,12 14,25
14,18 14,30
14,42 14,55
14,48 15,00
15,12 15,25
15,18 15,30
15,42 15,55
15,48 16,00
16,12 16,25
16,18 16,30
16,42 16,55
17,12 17,25
17,16 17,30
17,24 17,35
17,42 17,55
17,48 18,00
18,12 18,25
18,18 18,30
19,12 19,25
19,18 19,30
19,28 19,40
19,58 20,10
20,12 20,45
20,41 20,55
21,12 21,25
21,42 21,55
21,58 22,10
22,21 22,35
22,30 22,45
22,48 23,00

a cura di...
BUTTITTA VIAGGI
Bagheria

Orario
ferroviario va-
lido fino al
 mese di di-
 cembre
 del 2007

Biglietto € **1,95**
Abb. settimanale € **11,70**
Abb. mensile € **38,00**

Ufficio Informazioni
STAZIONE
FERROVIARIA
BAGHERIA

Piazza Stazione
Tel. 091.900526



BIGLIETTI
ED
ABBONAMENTI
CHIOSCHETTO
ANTISTANTE
LA STAZIONE
TEL. 091 922454
FAX 091 932372

04,00 04,10
05,02 05,12
05,40 05,50
06,10 06,20
06,35 06,45
06,40 06,50
07,05 07,15
07,35 07,45
07,40 07,51
08,15 08,25
08,35 08,45
08,40 08,50
09,10 09,20
09,35 09,45
09,40 09,50
10,35 10,45
10,40 10,50
11,10 11,20
11,35 11,45
11,40 11,50
12,05 12,15
12,35 12,45
12,40 12,51
13,05 13,15
13,10 13,21
13,35 13,45
13,40 13,51
14,05 14,15
14,10 14,21
14,35 14,45
14,40 14,50
15,05 15,15
15,10 15,20
15,35 15,45
15,40 15,50
16,05 16,15
16,35 16,45
16,40 16,51
17,22 17,32
17,30 17,40
17,35 17,45
17,40 17,51
18,05 18,15
18,10 18,20
18,35 18,45
18,40 18,50
19,05 19,15
19,15 19,25
19,40 19,50
20,05 20,15
20,15 20,25
20,45 20,54
21,25 21,34

Città di Bagheria

NUMERI UTILI

Guardia Medica
Bagheria - Via Franz Listz, 32 - 091 991316
Aspra - Via San Diego di California 091 991317
Pronto Soccorso 091 991339
Consultorio familiare 091 991315
Municipio - Corso Umberto,  091 943111
Municipio - Via Mattarella, 091 943496
Deleg. Aspra -P. M.Cipolla, 091 943605
Ufficio Lavori Pubblici - 091 943710
Ufficio Relazioni con il Pubblico 091 943388
Rimoz. rifiuti ingombranti 091 943708
Pinacoteca di Villa Cattolica "Museo Renato Guttuso"
SS 113 Tel. 091 943902 - 091 943902/03
Biblioteca Comunale "Villa Aragona Cutò"
Via Consolare Tel. 091 903312
Caritas Cittadina: Via Papa Giovanni (dietro lo stadio) 091 905808
Com. Carabinieri (Pronto Interv. 112) Via Basile 091 8169930/36
Commis. di P. S. (Socc. Pubb. 113) Via La Masa 091 921011
Guardia di Finanza, Via Roccaforte 091 931066
Comando Polizia Municipale
Via Consolare,134 091 906096 - 091 943501
Tribunale Via Consolare 091 921811
I.n.ps. Via Roccaforte 091 921111
Esattoria Via Dante 091 931160
Agenzia delle entrate Via Marcello 091 921211
Ast Via Consolare 091 902479
Taxi servizio 24h 091 908598
Stazione ferroviaria 091 900526
Alcolisti Anonimi, C. Butera,1 091 968230
Ambulanze S. Giuseppe, 091 933400
Ambulanze Associazione Fratellanza 091 933400
Centro assistenza per la vita 091 965019
Guasti illuminaz. pubblica 800 901050
Disservizi idrici: 091 909131
N. verde 800 608850
Pro Loco "G. Lo Medico" 091 900811
Soccorso stradale Aci 24h 091 967117 336 899199
Poste Via Carà 091 8161111
Poste Via Papa Giovanni 091 903463
Poste Aspra 091 956731

Periodici locali
Il "Settimanale di Bagheria" 091 6361542
"Bagheria Casa" 330 965834
"L'Approfondimento" 091 934586
"Ficarazzi Controcorrente" 091 908009
"Il Villabatese" 339 8315722



BUTTITTA VIAGGI



BIGLIETTERIA

FERROVIARIA - AEREA - MARITTIMA - BUS

Soggiorni con i migliori tour operators - Voli low cost - Viaggi di nozze



Corso Butera, 370 - Tel. 091.922454 - Fax 091.932372

Bagheria - E-Mail: info@buttittaviaggi.com

www.buttittaviaggi.com

